

Prodaje se stan 54m2 u neposrednoj blizini Arene, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prodaje se stan 54m2 u neposrednoj blizini Arene

بيع  
54 m<sup>2</sup>  
2  
1  
208,000.00 €  
26.09.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Centar  
52100  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا  
رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## موقف سيارات

1  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Stan na prodaju u neposrednoj blizini Arene - savršena prilika! Prodaje se šarmantan stan površine 54 m<sup>2</sup>, smješten na idealnoj lokaciji u neposrednoj blizini pulske Arene. Nalazi se na 4. katu stambene zgrade starogradnje, bez lifta, ali s privatnim dvorištem i osiguranim parkingom – prava rijetkost na ovoj atraktivnoj lokaciji. Raspored stana: Prostrani hodnik koji povezuje sve prostorije Funkcionalna kuhinja s pristupom ostavi Spavaća soba koja pruža miran kutak za odmor Svijetao dnevni boravak s izlazom na balkon Kupaonica s WC-om Dva balkona – jedan na zapadnoj strani, povezan s kuhinjom, idealan za uživanje u večernjem suncu, i drugi na istočnoj strani, povezan s dnevnim boravkom, savršen za jutarnju kavu s pogledom na grad. Stan također ima vlastitu šupu u podrumu

zgrade, pružajući dodatan prostor za skladištenje. Dodatne pogodnosti: Privatno dvorište s parkingom Čisto vlasništvo Stan je dostupan za razgledavanje nakon 1.10. Ova nekretnina nudi izvrstan potencijal za dugoročno stanovanje, ali i kao investicija u turističku djelatnost zahvaljujući svojoj izuzetnoj lokaciji u centru Pule. Blizina povijesnih znamenitosti i svih važnih sadržaja čine ovaj stan idealnim izborom za ljubitelje urbanog života, a istovremeno pruža privatnost i mir. Za sve dodatne informacije ili kako biste dogovorili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844  
ID KOD AGENCIJE: IS1514010

### معلومات الاتصال إضافية

645734 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514010 Agency ref id: