

Luksuzan stan - Osijek, Osijek, شقة

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Fidus	الاسم الاخير:
Fidus	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.fidus.com.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Osječko-baranjska županija	Region:
Osijek	City:
31000	الرمز البريدي:
Hrvatske Republike 43	عنوان:
+385 98 682 521	Mobile:
+385 91 9299 710	Phone:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	عنا:

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.



144/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Luksuzan stan - Osijek
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	143.37 m ²
طابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	295,000.00 €
قبو:	نعم فعلا
نشرت من قبل:	26.09.2024

Orientation

توجيهه: شمال, الشرق

شروط

شروط: حافظ

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Osječko-baranjska županija
مدينة: Osijek
Poštanski broj: 31000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي
قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات: نعم فعلا
2

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se luksuzan stan na prvom katu stambene zgrade s ukupno 3 stana.
Nekretnina se sastoji od wellness sobe u sklopu koje se nalazi sauna i jacuzzi

(14,84 m²), radne sobe (8,08 m²), hodnika (8,61 m²), dječje sobe (12,42 m²), kupaonice (3,87 m²), wc-a (3,46 m²), dnevnog boravka (19,17 m²), kuhinje s blagovaonicom (15,48 m²), ostave (2,55 m²), i dvije loggie (5,30 m² i 7,81 m²) što ukupno iznosi 101,58m². Finska sauna je predviđena za četiri osobe, a jacuzzi (hidromasažna kada) za dvije osobe. Pomoćni (sporedni) prostor sastoji se od garaže (19,90 m²) koja je spojena s većim uređenim podrumom (21,88 m²), a ispred ulaza u garažu nalazi se još jedno parkirno mjesto. Tlocrtno odlično osmišljen i isplaniran raspored kako bi se postigla maksimalna funkcionalnost i iskorištenost prostora. Stan se prodaje namješten sa svim uređajima i namještajem po mjeri - ugradbeni ormari s LED rasvjetom, kuhinja, kreveti, kupaonski namještaj, skladišni prostor u ostavi, blagovaonski stol sa stolicama i klupicom, kutna garnitura, nekoliko TV-a, ugradbeni kućanski aparati (pećnica, štednjak, hladnjak, mikrovalna, perilica posuđa, perilica rublja sa sušilicom, cafe aparat, itd). Zgrada je smještena u zoni šireg centra nedaleko od trgovina, škola, vrtića, gradskog prijevoza, ljekarne, novog nogometnog stadiona.... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1776 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

645780 الرقم المرجعي الداخلي:
iro-1776 Agency ref id:
+385 (98) 682-521 الهاتف للإتصال: