

Istra, Premantura - šarmantni stan na odličnoj lokaciji, 400 metara od mora - PRILIKA, Medulin, شقة

معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



Our services to buyers:

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Premantura - šarmanтни stan na odličnoj lokaciji, 400 metara od mora -
PRILIKA

عام
العنوان:

بيع
53 m²
1
3
2
10 m²
176,500.00 €
16.11.2024

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة شرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

1985

شرط

تم بناؤه:

Croatia
Istarska županija
Medulin
Premantura
52203

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

1

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Premantura, U idiličnom mjestu Premantura, naselju u sastavu općine Medulin koju krase prekrasne plaže i neizostavni rt Kamenjak, prodaje se ovaj prostrani stan u sklopu apartmanske kuće sa 8 zasebnih jedinica, udaljenoj svega 400 metara od mora Stan G, ukupne neto površine 53,06 m² nalazi se na prvom katu i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje dnevnog boravka i blagovaone po open space konceptu, dvije spavaće sobe, dvije kupaone te prostrane nenatkrivene terase površine 10,62 m². Stanu također pripada i jedno vlastito parkirno mjesto.

Stan se prodaje potpuno namješten i funkcionalan te nudi i pravo korištenja zajedničke, lijepo uređene okućnice, površine čak 1400 m². Stan je smješten u mirnom i lijepom okruženju, udaljen je svega 400 metara od mora i nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja te je idealna prilika za sve one koji traže nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Vlasništvo uredno. Poštovani klijenti, Moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1215 ID KOD AGENCIJE: 1215

معلومات الاتصال إضافية

645944 الرقم المرجعي الداخلي:
1215 Agency ref id:
091 784 8083 الهاتف للاتصال: