

## Ekskluzivna kamena vila s bazenom | Jedinstvena lokacija | Rijetkost na tržištu. Dubrovnik, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Nada Burum
الاسم الاول:	Nada
الاسم الاخير:	Burum
اسم الشركة:	IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://www.imbnekretnine.hr/">https://www.imbnekretnine.hr/</a> Croatia
بلد:	Dubrovačko-neretvanska županija
Region:	Dubrovnik
City:	Dubrovnik
عنوان:	VUKOVARSKA 30
Mobile:	+385 91 357 5480
Phone:	+385 20 451 800
عنا:	IMB Nekretnine d.o.o.
	Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, gradevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.
	IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom nacinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i



maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

240/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Ekskluzivna kamena vila s bazenom | Jedinstvena lokacija | Rijetkost na tržištu

بيع  
200 m<sup>2</sup>  
16.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Dubrovačko-neretvanska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Dubrovnik : مدينة:

وصف

معلومات إضافية:

CIJENA NA UPIT. Ova kamena vila s bazenom prava je rijetkost na tržištu nekretnina. Vila je jedinstven dragulj, s prekrasnim arhitektonskim dubrovačkim šarmom. Jedinstvena vila skrivena u zelenom vrtu, u oazi mira. Središnjim dijelom vrta dominira šetnica s elegantnim stupovima podsjećajući na život dubrovačke vlastele i vrijeme jedne posebne elegancije. Dva vrta, površine 92 m<sup>2</sup> i 126 m<sup>2</sup>, te prekrasan bazen od 28 m<sup>2</sup>, zajedno s prostranim terasama od oko 42 m<sup>2</sup>. Vila se prostire na tri etaže ukupne površine cca 200 m<sup>2</sup>. Površina zemljišta je cca 520 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi 8 dizajnerski uređenih soba s kupaonicama, recepciju, kuhinju i pomoćne prostorije. S vrlo malom korekcijom prostora, vila se može urediti i kao 1 funkcionalna cjelina s velikim dnevnim boravkom i blagovaonicom, za one koji ovakav luksuz žele samo za sebe! Dvorište je orijentirano na jug i ima privatnost. Osim što je impresivna rezidencija, vila također predstavlja izvrsnu investicijsku priliku. Ova kamena vila predstavlja jedinstvenu priliku za smještaj gostiju veće platežne moći koji žele luksuz u neposrednoj blizini Dubrovačkih znamenitosti. Šetnja do plaže ili luksuznih restorana je ocharavajuća. Ova kamena vila s bazenom predstavlja uistinu posebnu priliku na tržištu nekretnina. Ovdje se spaja povijest, luksuz i poželjna investicija. Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## معلومات الاتصال إضافية

645954 : الرقم المرجعي الداخلي:

2056 Agency ref id:

+385 (91) 333-5480 : الهاتف للإتصال: