

LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora, Mali Lošinj, أرض

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora

بيع
ارض زراعية
4260 m²
260,000.00 €
08.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Mali Lošinj
Punta Križa
51550

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora Na sjevernom Jadranu u Kvarnerskom zaljevu gdje se zvijezde najljepše vide, gdje se diše punim plućima i gdje se isprepliću valovi Istre, Kvarnera i Dalmacije u kojima veselo pliva jato dupina - nalazi se cresko-lošinjski arhipelag. Nekad samo jedan otok, a danas jedno od najrazvedenijih otočja na Jadranu sačinjavaju otoci Lošinj, Cres, Unije, Ilovik, Vele i Male Srakane i Susak. Zbog iznimnog geografskog položaja na polovici sjeverne polutke, otok Lošinj ima jedinstvena blaga klimatska obilježja. Ugodna klima s više od 2600 sunčanih sati godišnje i bogatstvo aerosoli u zraku zaslužni su što je Lošinj još davne 1892. godine proglašen klimatskim lječilištem. Izuzetno vrijedan dar prirode je i dostupnost opskrbe čistom pitkom vodom iz jezera Vrana s otoka Cresa. Uz čudesnu, dobro sačuvanu i njegovanu prirodu, otok Lošinj ima autentičnu kulturnu baštinu te dugu tradiciju brižljivog i toplog turističkog gostoprimstva. Okružen kristalnim Jadranskim morem, u oazi bogate flore i faune i savršenog mira, na prodaju je maslinik 400 metara od mora. Brižljivo njegovan maslinik s 210 bujnih stabala hrvatske autohtone sorte maslina Oblica starosti ca. 20 godina sastoji se od nekoliko katastarskih čestica koje zajedno čine jedinstvenu cjelinu. Maslinik je u potpunosti ograđen željeznim stupovima i žicom visine 2,5 metara i ima pristup s urednog makadamskog puta uknjiženog kao javno dobro. Priključci struje i vode nalaze se na terenu a izgrađena je i septička jama. Na zemljištu se nalazi i kamp prikolica za 6 osoba, kontejner za alat, vanjska kuhinja i vanjski WC. U sklopu maslinika se koriste i

dvije katastarske čestice zasađene stablima maslina u vlasništvu Republike Hrvatske površine 2.452 m² pa ukupna površina pod maslinama u tom slučaju je ca. 6.742 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33541

معلومات الاتصال إضافية

645960 : الرقم المرجعي الداخلي:

33541 Agency ref id:

+385 92 235 9472 : الهاتف للإتصال: