

Umag, novogradnja! Moderan stan sa garažom i liftom!, Umag, شقة

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija	الاسم الاول:
Diamond Realestate	الاسم الاخير:
Diamond Real Estate d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, novogradnja! Moderan stan sa garažom i liftom!

بيع	العنوان:
54 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
212,000.00 €	السعر:
27.09.2024	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Umag
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj predivan moderan stan sa garažom u izgradnji! Stan je smješten na 3. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 54 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada spremište i garaža u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa grijanjem i hlađenjem preko multisplit sustava hlađenja - klima jedinica u svakoj prostoriji čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Stolarija će biti PVC antracit boje sa podizno kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim roletama u sobama. Fasada će biti sa termo izolacijom debljine 10 cm a podovi kroz stan će biti od parketa osim u hodniku i kupaonicama gdje će biti postavljena keramika. Uz to, stan ima osiguran telefonski, antenski, TV i internet priključak, te ugrađenu parlafonsku instalaciju s video parlafonom. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-1053

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646127
Agency ref id: 1027-1053