

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŠESTINE, 124,79 m2, 4s, Podsljeme,**شقة****معلومات البائع**

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.starling.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Prilaz Gjure Deželića 75/1	عنوان:
01 779 23 10	Phone:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŠESTINE, 124,79 m2, 4s

بيع	العنوان:
124 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
230 m ²	الحمامات:
409,000.00 €	حجم الحديدية:
27.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024

شرط
بناء جديد:
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Podsljeme
10000
Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ŠESTINE, 124,79 m2, 4s Provjerite dostupnost stanova, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku: <https://starling.hr/novogradnja/sectine/> Prodaje se četverosoban stan površine 95,54 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice s wc-om, zasebnog wc-a i degažmana. Stanu pripadaju dva vanjska natkrivena parkirna mjesta površine 12,50 m2 (po parkingu) te vrt površine 230 m2. Površina stana sa svim pripacima iznosi 124,79 m2. Stambena novogradnja nalazi se u ulici Šestinski Kraljevac, a nudi visoko kvalitetnu gradnju s ukupno tri stana. Predviđeni završetak gradnje je veljača 2025. godine. Koncept: Stan PRIZEMLJE – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 230 m2 Stan KAT – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 200 m2 Stan POTKROVLJE – četverosobni stan (tri spavaće sobe) + 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta + vrt površine 213 m2 Iz svakog stana se pruža predivan pogled na cijeli Zagreb, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. U neposrednoj blizini nalaze se svi bitniji sadržaji za život. Napomena: trenutno stanje nije konačno izvedeno stanje zgrade, vanjski izgled će biti dovršen u završnoj fazi gradnje prema projektu i renderima SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/06-01/449 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.70 m Parking: dva vanjska natkrivena mjesta Orijehtacija: sjever - istok – jug –

zapad Cijena: 409.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 6058

معلومات الاتصال إضافية

646210 الرقم المرجعي الداخلي:

6058 Agency ref id:

+385 98 755 754 الهاتف للإتصال: