

Kuća Pula Gortanova uvala, Prvi red - Luksuzna vila sa garažom i bazenom na jedinstvenoj lokaciji u Puli!, Pula, بيت

## معلومات البائع

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa	الاسم الأول:
Valjevac	الاسم الأخير:
Alma Dom nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://therealestatecroatia.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Istarska 8	عنوان:
+385 98 323264	Mobile:
+385 98 420 885, 098 323-264	Phone:
Alma Dom agencija za	عنا:

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Pula Gortanova uvala, Prvi red - Luksuzna vila sa garažom i bazenom na jedinstvenoj lokaciji u Puli!

عام  
العنوان:

بيع	ع قار ل:
400 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
325 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
7	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:

السعر:  
1,890,000.00 €  
27.09.2024

نشرت من قبل:

2020

شرط  
تم بناؤه:مكان  
بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula

A+

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:نعم فعلا  
1موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo luksuznu vilu sa garažom i bazenom na jedinstvenoj lokaciji sa direktnim pristupom moru! Kuća se sastoji od suterena, visokog prizemlja i kata.

Kroz dvorišnu kapiju ulazimo u dvorište sa vrtom i mjestom za parking. Stepenicama dolazimo u hodnik sa izlazom u garažu, na terasu sa natkriveni bazen koji je u funkciji cijelu godinu, u vrt sa pogledom na more i u kuću. Kotlovnica je smještena u suterenu kuće. U kuću se može ući sa vanjske terase i sa hodnika. Kad se ulazi sa hodnika dolazimo u okrugli veliki dnevni boravak sa tri spavaće sobe, svaka sa svojom zasebnom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju pogled na more. Stepenicama se spuštamo u kuhinju sa izlazom na terasu, veliku ostavu, fitness, saunu, još jednu kupaonicu, a stepenice za gore vode u još tri spavaće sobe, svaka sa svojom zasebnom kupaonicom i pogledom na more. Još jedna prostrana soba se trenutno koristi kao kozmetički salon. Automatski roletti za dizanje/spuštanje. Svaka prostorija je klimatizirana. Sve klime su servisirane. Centralno grijanje na plin. Sa vanjske terase kroz drugu kapiju direktan pristup moru. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +38598323264 jelena@alma-nekretnine.com

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646266

Agency ref id: 18876