

VODICE, novo, 2. kat, 450 m do plaže, pogled na more, garaža, lift, Vodice.شقة

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Šibensko-kninska županija	: بلد:
Vodice	: Region:
Vodice	: City:
22211	: City area:
Ćirila i Metoda 1a	: الرمز البريدي:
+385 91 513 5719	: عنوان:
+385 91 337 5522	: Mobile:
	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, 2. kat, 450 m do plaže, pogled na more, garaža, lift

بيع
138 m²عام
العنوان:
ع قار ل:
قدم مربعة:

2	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
24 m ²	منطقة الشرفة:
499,000.00 €	السعر:
27.09.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

نعم فعلا	مصعد:
----------	-------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
1	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Na prodaju je luksuzni trosoban stan smješten na 2. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku.

Zgrada ima lift, spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Rok završetka gradnje je 09./2024. godine. Stan S11 nalazi se na 2. katu stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, praonice, WC-a, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 24,60 m² s koje se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripada garažno mjesto površine 50 m² i spremište u podrumu zgrade površine 8 m² i vanjsko parkirno mjesto. Stan S11 ima ukupnu korisnu površinu 138,78 m². Cijena iznosi: 499.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO 1. KAT S5 - PRODANO S6 - PRODANO S7 - PRODANO S8 - 3 spavaće sobe, ukupne korisne površine 138,83 m². Cijena: 450.000 € 2. KAT S9 - PRODANO S10 - 2 spavaće sobe - ukupne korisne površine 81,11 m². Cijena: 299.000 € S12 - PRODANO Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-39

معلومات الاتصال إضافية

646497 :الرقم المرجعي الداخلي
A-39 Agency ref id: