

Otok Pag, građevinsko zemljište 50m od mora, Jakišnica, Novalja, أرض

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Otok Pag, građevinsko zemljište 50m od mora, Jakišnica	العنوان:
بيع	عقار لـ:
بناء الكثير	نوع الأرض:
700 m ²	قدم مربعة:
139,500.00 €	السعر:
27.09.2024	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Ličko-senjska županija	بلد:
Novalja	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Potočnica	مدينة:
53291	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Jakišnica, otok Pag posredujemo u prodaji izuzetno atraktivnog zemljišta na mirnoj lokaciji svega 50-ak metara od mora. Jakišnica je priobalno naselje na otoku Pagu. Naselje ima mediteransku klimu jer je locirano uz Kvarnerić, dio Jadranskog mora. Turizam je glavna grana prihoda. Uz hotel, u selu postoje samo obiteljske kuće i vile. Maslinarstvo i ribarstvo se prakticiraju, ali većinom kao hobbij. Uvalu od otvorenog mora čuvaju dva umjetno izgrađena rta, lokalno znanih kao punte. Do mjesta se dolazi Lunjskim putem (cesta Lun - Novalja) dugim 11.5 km zračne linije. Na samom zemljištu nalaze se voda i struja, a put od glavne ceste do zemljišta je asfaltiran. Zemljište se prodaje sa idejnim projektom. Postoji mogućnost gradnje obiteljskih villa sa bazenom ili gradnja zgrade sa luksuznim apartmanima. Uvjetima gradnje dopuštena je gradnja: - minimalna parcela za građevine etažnosti P+1 je 450 m²; visine 6,5 m - minimalna parcela za građevine etažnosti P+2 je 650 m²; visine 9,5 m Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2027

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646499

Agency ref id: 2027

الهاتف للإتصال: 098 443 289