

STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2, 3-SOBAN, Novi Zagreb - Zapad, شقة

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2,
3-SOBAN

بيع

70 m²

2

3

183,456.00 €

30.09.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

2025

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb

Novi Zagreb - Zapad
10000مدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A

نعم فعلا

تدفئة
تدفئة مركزية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

STAN A.2., NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 70,56 m2,
3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 70,56 m2 u prizemlju ZGRADE A.

Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije sobe i lođe. Površina stana sa svim pripacima iznosi 70,56 m2. Stambena površina stana je 61,08 m2. Površina lođe je 12,64 m2 (po koeficijentu 9,48 m2). Stambena novogradnja nalazi se u ulici Franje Malnara, a nudi kvalitetnu novogradnju od dvije zgrade s ukupno 10 stanova, svaka zgrada po 5 stanova. Zgrade imaju zrcalne tlocrte. Predviđeni završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Koncept: ZGRADA A Stan A1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A3 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A5 - četverosobni stan (tri spavaće sobe) ZGRADA B Stan B1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B2 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B3 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B5 - četverosobni stan (tri spavaće sobe) Kupac ne plaća porez na promet

nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:

UP/I-361-03/23-01/001845 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.90 m

Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: jugozapad - jugoistok Cijena stana:

183.456 EUR Cijena vanjskog parkirnog mjesta: 8.000 EUR ID KOD AGENCIJE:

6065

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646819

6065

Agency ref id: