

## ISTRA, BARBAN Djelomično adaptirana kuća na prekrasnoj lokaciji + građevinsko zemljište!, Barban, بيت

|   | معلومات البائع     |
|---|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine   | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr  | البريد الإلكتروني: |
| Agencija  | الاسم الاول:       |
| Dux nekretnine  | الاسم الاخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.   | اسم الشركة:        |
| Selling and renting   | Service Type:      |
| Croatia   | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija   | Region:            |
| Rijeka  | City:              |
| 51000   | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8   | عنوان:             |
| 385 91 480 8808   | Mobile:            |
| 385 51 518 174  | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates<br>with the aim of raising the<br>quality of real estate brokerage<br>to a higher level of<br>professionalism and mutual<br>satisfaction of the parties with<br>which it cooperates. How do we<br>do that? We approach each<br>client humanely and<br>professionally in order to<br>facilitate one of the biggest and<br>most important decisions in life<br>- buying real estate.<br>Our offer includes a wide range<br>of high quality and very<br>attractive properties in the<br>Kvarner, Istria, islands and<br>wider surroundings in order to<br>satisfy the refined tastes of our<br>longtime customers. The<br>buying and selling process<br>takes place at the highest level<br>of quality with our reliability<br>and commitment to each<br>individual client. Our job is not<br>done until we see a smile on the<br>faces of clients. And even then<br>because we like to stay in touch | عنا:               |



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BARBAN Djelomično adaptirana kuća na prekrasnoj lokaciji +  
građevinsko zemljište!

عام  
العنوان:

ع قار لا: بيع  
نوع البيت: في تسلسل  
قدم مربعة: 79 m<sup>2</sup>  
حجم القطعة: 2879 m<sup>2</sup>  
غرف النوم: 2  
الحمامات: 1  
السعر: 177,000.00 €  
نشرت من قبل: 11.11.2024



مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Barban  
منطقة المدينة: Barban  
Poštanski broj: 52207

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, BARBAN Djelomično adaptirana kuća na prekrasnoj lokaciji +  
građevinsko zemljište! U ponudi DUX nekretnina nudimo zanimljivu nekretninu  
na prodaju. Smještena posljednja u nizu na kraju ulice gdje se nalazi prekrasna  
šuma kao i građevinsko zemljište koje se prodaje uz kuću. Radi se o staroj  
kamenj istarskoj kući koja u stambenom dijelu nudi 45 m<sup>2</sup> stambenog prostora  
raspoređenih na dvije etaže. U prizemlju je smješten dnevni boravak s kuhinjom i  
kupaonica te je prizemlje povezano sa konobom od 34 m<sup>2</sup> s visokim stropovima  
kojoj je potrebna potpuna adaptacija. Na katu je smještena velika spavaća soba.  
Glavni dio kuće ima obnovljene sve instalacije kao i postavljenu novu PVC  
stolariju. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajem te peći na drva ili pelete.  
Okućnica kuće iznosi 273 m<sup>2</sup> ali je kuća povezana direktno s dodatnom  
građevinskom parcelom koja je smještena zaista na vrlo mirnoj i prekrasnoj  
lokaciji zbog puno prirode i privatnosti. Uredno vlasništvo! Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33636

### معلومات الاتصال إضافية

646871 : الرقم المرجعي الداخلي:

33636 Agency ref id:

+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال: