

## ZADAR, PRIVLAKA - Vaša vila iz snova: pogled na more, jacuzzi na krovu i samo 100 m do plaže ! R5, Privlaka, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, PRIVLAKA - Vaša vila iz snova: pogled na more, jacuzzi na krovu i  
samo 100 m do plaže ! R5

عام  
العنوان:

بيوع قارلا:  
في تسلسل نوع البيت:  
219 m<sup>2</sup> قدم مربعة:  
8 غرف النوم:  
4 الحمامات:  
656,710.00 € السعر:  
12.11.2024 نشرت من قبل:

## شرط

بنا ، جديد:  
نعم فعلا

## مكان

Croatia بلد:  
Zadarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Privlaka مدينة:  
Privlaka منطقة المدينة:  
23233 Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بنا ،  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:  
1

## وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Vaša vila iz snova: pogled na more, jacuzzi na krovu i  
samo 100 m do plaže Zamislite da živite na korak od mora, u luksuznoj vili koja  
nudi neponovljivu kombinaciju elegancije i komfora. U ovoj prestižnoj zgradi,  
smještenoj samo 100 metara od obale, nalazi se šest vila, svaka s vlastitom  
krovnom terasom, bazenom ili jacuzziem i očaravajućim pogledom na more. Vila  
R4 prostire se na čak 219,19 m<sup>2</sup> te nudi prostran i luksuzan interijer raspoređen na

tri etaže, zajedno s privatnom krovnom terasom koja pruža trenutke apsolutnog opuštanja. U prizemlju se nalazi kupaonica, veliki dnevni boravak i moderna kuhinja, savršeni za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima, dok vas izlaz vodi u dvorište s roštiljem – idealno mjesto za uživanje u toplim ljetnim večerima.

Prvi kat donosi tri prostrane spavaće sobe i saunu, s dvije sobe koje dijele zajednički balkon, stvarajući prostor za relaksaciju i uživanje. Na drugom katu nalaze se dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitim balkonom, a jedna od njih ima i vlastitu kupaonicu, dok je dodatna kupaonica dostupna za drugu sobu. Stepenice vas vode do vrhunske krovne terase, gdje vas čeka privatni bazen ili jacuzzi s neodoljivim pogledom na more. Ovdje ćete doživjeti potpuni mir i luksuz, bilo da se opušate u toploj vodi ili uživate u nezaboravnim zalascima sunca. Cijela vila je klimatizirana, opremljena centralnim grijanjem i dolazi s osiguranim parkirnim mjestom. Ovo je idealna prilika za investiciju, bilo da tražite mjesto za odmor ili želite iznajmljivati ovu luksuznu nekretninu. Nemojte čekati – dogovorite razgledavanje i zakoračite u život iz snova na samo 100 metara od mora! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33606

### معلومات الاتصال إضافية

646888 :الرقم المرجعي الداخلي:

33606 Agency ref id:

+385 91 799 6986 :الهاتف للإتصال: