

ISTRA, VODNJAN - Projekt s dozvolama za 8 vila i započetom gradnjom.

Vodnjan, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VODNJAN - Projekt s dozvolama za 8 vila i započetom gradnjom

بيع
بناء الكثير
6634 m²
1,300,000.00 €
30.09.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Vodnjan
Vodnjan
52215

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VODNJAN - Projekt s dozvolama za 8 vila i započetom gradnjom
Vodnjan je nekadašnji glavni grad južne Istre s bogatom povijesti, koja seže još od prije Krista. Grad Vodnjan je u unutrašnjosti svoje povijesne jezgre sačuvao poseban srednjovjekovni izgled s vežama i uskim uličicama, koje nepravilno vijugaju među kućama, s kaldrmama i pročeljima od obrađenog kamena, starim ulicama s još uvijek upečatljivo raspoznatljivim gotičko-venecijanskim (palača Bettica), renesansnim i baroknim stilom. Grad se urbanistički širi i zahvaća periferiju, a najpoznatiji je po tome što ima najviši zvonik u Istri. Svega par kilometara od ovog zanimljivog gradića prodaje se veliko zemljište od 6634 m² + pristupni put! Za zemljište je izdano 8 građevinskih dozvola za 8 modernih vila s bazenom! Vile su predviđene kao prizemnice koje se sastoje od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, wc-a i ostave. Za dvije vile već je započela izgradnja te se prodaju u trenutnom stanju. Plaćeni su komunalni doprinosi za svih 8 vila. Za 7 vila plaćeni su i priključci struje! Ovaj veoma zanimljiv projekt, prava je prilika za investitore! Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe te izražena cijena uključuje PDV. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32543

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646897
Agency ref id: 32543