

**PRILIKA ZA DOBRU INVESTICIJU-Karlobag, Karlobag, أرض**

	معلومات البائع
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## PRILIKA ZA DOBRU INVESTICIJU-Karlobag

بيع  
بناء الكثير  
68366 m<sup>2</sup>  
1,400,000.00 €  
30.09.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Ličko-senjska županija  
مدينة: Karlobag  
منطقة المدينة: Cesarica  
Poštanski broj: 53288

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Poštovani kupci i investitori. Kako bih najbrže iz prve ruke dobili informacije glede ove vrlo atraktivne nekretnine nazovite na broj 0989137596 (whatsapp i viber). Zemljište se nalazi u jednom komadu i prvi red do mora. Cijena ovog zemljišta je veoma niska (u cijeni poljoprivrednog). Za njega postoji idejni projekt koji je rađen prema onome što je dozvoljeno graditi u ovom dijelu, a to je; hotel sa popratnim sadržajem, turističko naselje, sportski tereni, kamp i slično. Pošto se zemljište nalazi u parku prirode Paklenica koji je u zaštićenoj zoni nije dozvoljeno graditi benzinske pumpe, tvornice, aerodrome i slične objekte. Od centra Karlobaga je udaljeno na 3 km. Uz cijelu dužinu prolazi električna struja i vodovodna mreža kao i jadranska magistrala. Na južnoj strani (obala) ima par malih uvala koje mogu biti kao plaže ili čak manje pristanište za brodice. Konfiguracija terena je ravna, dok se prema moru ima blagi nagib. Ovo je jedinstvena prilika za ulaganje i investiciju. Vlasništvo je uredno i bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 1842-6992

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 646905  
Agency ref id: 1842-6992  
الهاتف للاتصال: 098/913-7596