

Otok Pag, luksuzna dvojna vila s bazenom, Novalja, بيت

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.camelia.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Ulica Maršala Tita 139	City area:
0038598389101	الرمز البريدي:
0038551514157	عنوان:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Mobile:
svojoj ponudi veliki izbor	Phone:
pažljivo biranih nekretnina u	عنا:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



عام

Otok Pag, luksuzna dvojna vila s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

109 m²

قدم مربعة:

350 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

750,000.00 €

السعر:

30.09.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

2025

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Ličko-senjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novalja

مدينة:

Lun

منطقة المدينة:

53291

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Otok Pag, Jakišnica, na prodaju je prekrasna dvojna vila na otoku Pagu, u malom mjestu na obali u blizini Novalje. Ova vila nudi luksuz i udobnost, savršenu ravnotežu između modernog dizajna i opuštajuće atmosfere. Vila neto površine 109,73 m² smještena je na uređenom zemljištu od cca 350 m², ima 3 spavaće sobe, 3 kupaoonice, kuhinje, blagavaonice dnevnog boravka, toaleta i terase s bazenom. U prizemlju vile dočekuje vas ulazni hodnik, vodeći vas u dnevni

boravak s kuhinjom i blagovaonicom. U istom nivou smještena je spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni boravak i spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu s bazenom i pogledom na more. Na katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te obje sobe imaju izlaz na veliki zajednički balkon. S balkona se pruža predivan pogled na Jadranskog mora. Oprema vile: ■ Oprema vile je na visokoj razini te je u potpunosti namještena modernim i dizajnerskim namještajem. Shucco aluminijska troslojna stolarija profili debljine 7,5cm, Mitsubishi inverter klima uređaji u svim prostorijama, podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika i parket, Moooi lusteri, Intralight rasvjeta. ■ Privatni parking i sigurnosni sustav sa kamerama. ■ Mirna i privatna lokacija, ali u blizini svih sadržaja i plaža. Vila se prodaje kompletno namještena i opremljena na visokom nivou (Bosch, Casa Mania stolice...) kategorizirana s 5 zvjezdica za turistički najam. Okućnica vile pruža potpunu privatnost i opuštanje. Uživajte u bazenu s sunčalištem, gdje se možete osvježiti i opustiti u vrućim ljetnim danima. Ovdje se nalazi i roštilj za druženje s obitelji i prijateljima. Veliki parking omogućuje parkiranje za 3-4 vozila. Idealna nekretnina za Vaš odmor! ID KOD AGENCIJE: 852

معلومات الاتصال إضافية

646908 الرقم المرجعي الداخلي:
852 Agency ref id: