

**STAN NA TRAZENOJ LOKACIJI / ISTRA PULA, Pula, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### STAN NA TRAŽENOJ LOKACIJI / ISTRA PULA

بيع	العنوان:
38 m <sup>2</sup>	ع قار ل[]:
4	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
4 m <sup>2</sup>	الحمامات:
139,000.00 €	منطقة شرفة:
01.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2006	تم بناؤه:
2000	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Valdebek	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

Stan se nalazi u mirnom okruženju omiljenog pulskog naselja Valdebek, smješten

معلومات اضافية:

u prizemlju zgrade izgrađene 2006. godine. S površinom od 38,22 m<sup>2</sup>, ovaj šarmantan stan nudi savršen prostor za manju obitelj ili investiciju. Sastoji se od :  
\*Sobe \*Kupaonice \*dnevni boravak , kuhinja ( open space ) \*hodnik \*terase \*  
korištenje produžetka terase sa sustanarima Na podovima su postavljeni laminati .Priključci za struju i vodu su odvojeni . Sustav grijanja i hlađenja je putem klima uređaja , a postoji i mogućnost grijanja na drva . Stan se prodaje namješten .  
Lokacijski, stan je idealno pozicioniran: 1.8 km od mora 1.2 km od centra Pule 1 km od trgovačkog centra Pula City Mall Velika prednost ove nekretnine je mogućnost kupnje stana u susjedstvu kvadrature 64 m<sup>2</sup>. Parkirati možete u okolici same zgrade . Pula je najveći grad Istre, poznat po bogatoj povijesti i znamenitostima poput Arene, rimskog amfiteatra, te drugih rimskih spomenika.  
Grad je kulturno i gospodarsko središte, s dugom pomorskom tradicijom. Valdebek se nalazi 8 km od parka prirode Kamenjak, 3 km od marine Verude i plaže Verudela, 2 km od centra grada Pule, 12 km od Nacionalnog parka Brijuni i 6 km od Zračne luke Pula. Ova blizina raznih ključnih lokacija omogućava stanovnicima Valdebeka da uživaju sve blagodati stanovanja s najvišim standardima. Činjenica da je Valdebek tako blizu centra grada a ipak izvan središta gradske gužve, omogućava miran život u atraktivnom okruženju. Naselje izgleda kao selo okruženo zelenim površinama, a ipak je dobro povezano dvjema glavnim cestama: cestom Valdebek i Medulinskom cestom. VLASNIŠTVO 1/1 BEZ TERETA Nazovite i osobno se uvjerite ! Za sve dodatne informacije stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1514071

معلومات الاتصال إضافية

646932 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514071 Agency ref id: