

Vikendica sa malenom okućnicom iznad Tuheljskih Toplica, Tuhelj, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Vikendica sa malenom okućnicom iznad Tuheljskih Toplica

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	58 m ²
قدم مربعة:	208 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	90,000.00 €
السعر:	01.10.2024
نشرت من قبل:	

عام

شرط

1980

مكان

Croatia

Krapinsko-zagorska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Tuhelj

مدينة:

Sveti Križ

منطقة المدينة:

49215

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se vikendica u Svetom Križu, iznad Tuheljskih Toplica. Nalazi se u mirnom naselju, u slijepoj ulici, na lokaciji koja pruža mir i privatnost. Kuća u prizemlju se sastoji od kupaonice, predprostora, prostora otvorenog koncepta kuhinje - boravka, spavaće sobe i terase. Kat se sastoji od velike terase sa

pogledom na Tuheljske Toplice i spavaće sobe. Tu je i podrum od 5m² koji se koristi u svojstvu IZBE. Priključak struje, vode i plina priključeni na objekt, kao i septička jama. Grijanje je izvedeno na plinsku peć u prizemlju, te na struju u potkrovlju. Krov je mjenjan 2019, aluminijska PVC stolarije instalirana 2021.

Vikendica ne iziskuje ulaganja, te je odmah useljiva. Građevina se nalazi na parceli od 255m², pretežno pravilnog oblika koje mjeri 24m dužine i 12m širine. Zemljište je u cjelosti unutar zone građevinske namjene. Lokacijski smješteno 4 minuta od Terme Tuhelj, do Aquae Vivae Krapinske Toplice bazena potrebno je 12 minuta, Zaboka 12 minuta, a do Zagreba 27 minuta lagane vožnje automobilom. Trgovine, škole, parkovi, sportski centri, bazeni - sve nadohvat ruke.

Terme Tuhelj smještene su u samom središtu Hrvatskog zagorja, destinacije koja na jednom mjestu objedinjuje brojne kulturno - povijesne znamenitosti, veličanstvene dvorce, kurije i crkve, atraktivne muzeje te mnogobrojna seoska domaćinstva i vinske ceste. Svojom lokacijom, Terme Tuhelj idealno su polazište za istraživanje Zagorja jer vas samo nekoliko kilometara dijeli od brojnih atrakcija.

Vodena oaza povezana unutarnjim i vanjskim bazenima posebno je mjesto gdje smijeh i zabava imaju glavnu riječ. Slikovita priroda koja ga okružuje, mnogobrojne atrakcije i zone za opuštanje probudit će emocije koje možete doživjeti samo na ovom planetu, a šum valova, gejjira i slapova stvara poseban ritam koji će vas pokrenuti. Vodeni planet posebno je mjesto gdje voda miluje sva vaša osjetila, a stres nestaje u sekundi. Doživite ritam valova i brze rijeke, adrenalinskih tobogana i opuštajućih gejjira i slapova. Istražite svijet Tuhija koji će vam pokazati odlične vodene atrakcije za najmlađe. Vodeni planet prostire se na površini od 15 000 m² i sadrži brojne vodene atrakcije raspoređene na unutarnje i vanjsko kupalište. Svi bazeni, njih ukupno osam, napunjeni su termalnom vodom.

Unutarnje kupalište Vodenog planeta sadrži sve što vam je potrebno za cjelogodišnje uživanje u vodenim atrakcijama. Djeca će se zabavljati u vodenom gradu s brojnim dječjim atrakcijama i u zatvorenom toboganu. Rekreativci će plivati u plivačkom bazenu, a oni željni opuštanja prepustit će se intimnim oazama s vodenim masažama, gejjirima i slapovima terapijskog i wellness bazena. Ljeto donosi poseban ritam na Vodeni planet koji otkriva potpuno nove dimenzije kupanja u kontinentalnoj Hrvatskoj. Vanjsko kupalište Vodenog planeta sastoji se od rekreacijskog bazena s vodenom rijekom gdje ćete pronaći posebnu atrakciju, velike plutajuće gumone i koktel bar u vodi. Šareni vijugavi tobogani podići će razinu adrenalina na maksimum, a bazen s valovima pomoći će vam da se osjećate kao da ste na moru. Tuhi Land s toboganima i špricalicama kreiran je za djecu od 4 do 10 godina, a za najmlađu djecu, onu koja još trčkaraju u pelenama, Vodeni planet sadrži plitki bazen s malim toboganom, vodenim topovima i prskalicama u obliku životinja. Besplatne ležaljke i suncobrani pomoći će vam da se sklonite od sunca i odmorite se od kupanja, a za ručak i popodnevnu užinu zavirite u ponudu restorana na kupalištu. Točka na i vašeg vodenog dana je animacija osmišljena za sve generacije. Bilo da se želite samo rastegnuti vježbajući u vodi, zaplesati uz aqua aerobic, probuditi kreativnost u maštovitim radionicama ili se okušati u igrama na vodi. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove zanimljive prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam

omogućili da je osobno istražite bez obaveza. ID KOD AGENCIJE: 1510123

معلومات الاتصال إضافية

646955 الرقم المرجعي الداخلي:

1510123 Agency ref id: