

## Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom, Sukošan, شقة

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Luksuzan penthouse sa vlastitom krovnom terasom

العنوان:

بيع

عقار ل:

123 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

93 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

559,000.00 €

السعر:

01.10.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2025

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sukošan

مدينة:

Sukošan

منطقة المدينة:

23206

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Doživite luksuz ovog prekrasnog stana s 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i krovnom terasom smještenog unutar kompleksa od tri zgrade na prestižnoj lokaciji u idiličnom Sukošanu. Bruto površina stana iznosi čak 209, 89m<sup>2</sup> dok je neto površina 123,14m<sup>2</sup>. Penthouse ima pristup vlastitoj prostranoj krovnoj terasi bruto veličine 93,12m<sup>2</sup> koja omogućava neometan pogled na more. U stanu je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija, spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog

projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a.

ID KOD AGENCIJE: 6170

### معلومات الاتصال إضافية

646971 :الرقم المرجعي الداخلي:  
6170 Agency ref id: