

## BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće, Bakar, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za  
izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće

بيع  
بنا ، الكثير  
1815 m<sup>2</sup>  
83,000.00 €  
01.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Bakar  
Hreljin  
51226

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

BAKAR, HRELJIN-Građevinsko zemljište s pogledom na more – idealno za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće Prodaje se zemljište ukupne površine 1.815 m<sup>2</sup>, od čega je 671 m<sup>2</sup> građevinsko. Smješteno na iznimno traženoj lokaciji s predivnim pogledom na more, ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za izgradnju kuće za odmor ili obiteljske kuće, u mirnom i prirodnom okruženju. Građevinski dio zemljišta pruža mogućnost razvoja objekta po vašim željama, dok negrađevinski dio osigurava dodatnu privatnost i omogućava uživanje u zelenilu i netaknutoj prirodi. Na parceli se nalazi i ruševina površine 61 m<sup>2</sup>, koja je upisana u bazu, što otvara mogućnosti za obnovu ili rekonstrukciju. Infrastruktura je već dovedena do zemljišta, uključujući priključak za struju. Unatoč mirnoj i izoliranoj poziciji, zemljište je izvrsno povezano s glavnim destinacijama. More je udaljeno samo 15 minuta vožnje, dok je grad Rijeka, sa svojim bogatim kulturnim i poslovnim sadržajima, na svega 30 minuta. Zračna luka Rijeka, smještena na otoku Krku, udaljena je oko 40 minuta, što osigurava brzu povezanost s brojnim europskim destinacijama. Blizina otoka Krka i Cresa omogućava jednostavan pristup popularnim otočnim destinacijama, idealnim za izlete i opuštanje. Lokacija nudi idealnu priliku za izgradnju luksuzne kuće za odmor ili obiteljskog doma s panoramskim pogledom na Jadransko more, okružena zelenim pojasom i prirodom koja pruža mir i privatnost, a ipak ostaje blizu svih važnih turističkih i

infrastrukturnih točaka. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33611

### معلومات الاتصال إضافية

647093 :الرقم المرجعي الداخلي:  
33611 Agency ref id: