

## KANFANAR – zemljište s dozvolom na top lokaciji, Kanfanar, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

KANFANAR – zemljište s dozvolom na top lokaciji

بيع  
بناء الكثير  
522 m<sup>2</sup>  
120,000.00 €  
02.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Kanfanar  
Kanfanar  
52352

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

وصف

معلومات إضافية:

Ravna parcela pravilnog oblika s odličnim pristupom s asfaltne ceste. Od trgovine, škole i vrtića udaljena svega dvestotinjak metara ali dovoljno izdvojena da pruža privatnost i mir. Parcela se prodaje s građevinskom dozvolom za stambeni objekt na dvije etaže s bazenom. Neto veličina kuće 182,26 m<sup>2</sup>, bazena 40 m<sup>2</sup> s ukopanom strojarnicom od 9m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće sastoji se iz dvije spavaće sobe s kupaonicama, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice otvorenog tipa, toaleta i vešeraja/spremišta. Dnevni dio direktno je povezan s vanjskom terasom koja ujedno predstavlja i sunčalište. Na katu je smještena još jedna velika spavaća soba, raskošna kupaonica i garderoba. Preko velikih staklenih stijena izlazi se na ogromnu popločanu terasu s mjestom za jacuzzi. Okućnica dovoljno velika da pruža dobar balans zelenih površina i parkinga. Mogućnost izmjene projekta i građevinske dozvole. Blizina svih potrebnih sadržaja, blizina izlaza na auto cestu, samo 18 km od Rovinja. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385

99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1514090

### معلومات الاتصال إضافية

647106 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1514090 Agency ref id: