

## Dramalj - stan sa ograđenom okućnicom, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax Nekretnine	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 88	عنوان:
+385998833324	Mobile:
+385 51 333 888	Phone:
" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	عنا:
Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.	
Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during	



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Dramalj - stan sa ograđenom okućnicom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

63 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

24 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

219,000.00 €

السعر:

02.10.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2007

تم بناؤه:

2022.

تحديث الماضي:



## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Dramalj

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

C

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se atraktivan stan površine 42,59 m2 u mirnom mjestu Dramalj, u neposrednoj blizini Crikvenice, idealan za obitelj, odmor ili investiciju. Stan se nalazi u samostojećoj kući izgrađenoj 2007. godine, koja je adaptirana 2022. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase površine 9,19 m2. Uz to, stan ima i drugu terasu od 15,40 m2, savršenu za opuštanje na svježem zraku. Uz stan dolazi i ograđena okućnica od 92,6 m2 koja pruža privatnost i dodatni prostor za uživanje u vrtu i zelenilu. Dodatne pogodnosti uključuju ostavu od 8,50 m2, zajednički prostor za odlaganje stvari poput bicikla, SUP-a i slično, te parkirno mjesto ispred kuće. Stan je jugozapadne orijentacije, s pogledom na vrt i zelenilo, a udaljen je samo 370 m od mora i 600 m od centra mjesta. Ova lokacija omogućuje lagan pristup plažama, trgovinama i svim bitnim sadržajima, dok mirna okolina nudi privatnost i spokoj. Ovaj stan nudi sve što vam je potrebno za ugodan boravak, bilo da tražite stalni dom, vikendicu blizu mora ili priliku za ulaganje u turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 985

## معلومات الاتصال إضافية

647171

الرقم المرجعي الداخلي:

985

Agency ref id: