

Ekskluzivna prodaja dvojne kuće u Novom Vinodolskom, atraktivna lokacija, Novi Vinodolski, بيت

	معلومات البائع
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	عنا:



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

Ekskluzivna prodaja dvojne kuće u Novom Vinodolskom, atraktivna lokacija

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
471 m ²	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
11	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
850,000.00 €	الحمامات:
02.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2017 تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Novi Vinodolski	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
----------	-------

وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo dvojni kuću na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, udaljenu svega 100 metara od plaže i šetnice. Kuća se prostire na tri etaže – prizemlje, prvi i drugi kat, te uključuje garažu, uređen vrt s roštiljem, i prostranu okućnicu s mogućnošću izgradnje bazena. Sa sve tri etaže pruža se fantastičan

pogled na more. Prizemlje kuće sastoji se od tri spavaće sobe (jedna se koristi kao ured), dvije kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, te natkrivene terase sa pogledom na more. Ova jedinica je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajem. Na prvi kat moguće je ući kroz unutarnje stepenice iz prizemlja ili vanjskim ulazom. Ispred glavnog ulaza nalazi se prostrana terasa s namještajem za sjedenje. Na ovoj etaži nalaze se također tri spavaće sobe, od kojih najveća soba ima privatnu kupaonicu i skladišni prostor. Kat uključuje još kuhinju s blagovaonicom, dodatnu kupaonicu i balkon s pogledom na more, a grijanje je osigurano putem klima uređaja. Drugi kat također ima terasu ispred glavnog ulaza, dvije spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu te balkon s prekrasnim pogledom na more i otok Krk. Grijanje je na klimu. Zadnja adaptacija bila je 2017. godine kada je obnovljen krov s mediteranskim crijepom. Uz prostranu garažu, u dvorištu ima kapaciteta za još 2 parkirna mjesta. Objekt ima kvalitetnu ALU stolariju. Najveća prednost ove nekretnine je blizina mora, a istovremeno mirna i privatna lokacija idealna za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 6177

معلومات الاتصال إضافية

647198 :الرقم المرجعي الداخلي
6177 Agency ref id: