

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 93 m2, 4-soban, Stenjevec, شقة**

## معلومات البائع

الاسم: Agencija Starling  
الاسم الاول: Agencija Starling  
الاسم الاخير: Starling  
اسم الشركة: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
الموقع: https://www.starling.hr

بلد: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
الرمز البريدي: 10000  
عنوان: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 93 m<sup>2</sup>, 4-soban

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	93 m <sup>2</sup>
طابق:	3
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
منطقة الشرفة:	38 m <sup>2</sup>
السعر:	370,000.00 €
نشرت من قبل:	02.10.2024

#### شرط

تم بناؤه: 2019

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb

Stenjevec  
10000مدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

A

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:1  
نعم فعلاموقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 93 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 93 m2 na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2019. godine te ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, open-space kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice s WC-om, hodnika te prostrane terase na kojoj se nalazi i zatvoreni uredski prostor od 9 m2.

Stanu pripada ostava 7 m2 u podrumu zgrade te natkriveno vanjsko parkirno mjesto. Uz stan dolazi i korištenje krovne terase ukupne površine 90 m2 na kojoj se nalaze jacuzzi, šank te vrtni namještaj, a koju u dogovoru s ostatkom zgrade napismeno koristi isključivo ovaj stan. Stan se prodaje u potpunosti namješten te je sve rađeno iznimno kvalitetno i po mjeri kako bi se stambeni prostor u potpunosti iskoristio. Podno grijanje u kuhinji i obje kupaonice. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, pošta, javni prijevoz te svi ostali bitni sadržaji.

Orijentacija: Istok - Sjever - Jug Grijanje: Centralno plinsko etažno Parking: Jedno vanjsko natkriveno parkirno mjesto Visina stropa: 2.6 m Cijena: 370.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6089

معلومات الاتصال إضافية

647255  
6089  
+385 91 445 5334الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للإتصال: