

**Stan Ivanec CENTAR 95 m2 - 165.000 €, Ivanec, شقة**

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
gordan@estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.estera-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:
brand tvrtke Estera ulaganja	
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	



Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se

uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan Ivanec CENTAR 95 m2 - 165.000 €

العنوان:

بيع

عقار لـ:

94.57 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

165,000.00 €

السعر:

02.10.2024

نشرت من قبل:

### Orientation

الشرق, غرب

توجيهه:

### شرط

2000

تم بناؤه:

تحديث الماضي: 2022  
شروط: حافظ

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija  
مدينة: Ivanec  
منطقة المدينة: Ivanec  
Poštanski broj: 42240

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



## معلومات إضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي, غاز, كهرباء  
كفاءة الطاقة: C

## تدفئة

نوع التدفئة: التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se komforan trosoban stan 94,75 m2 u stambeno-poslovnoj zgradi u Ivancu (centar) sa 6 stanova na drugom katu, izgrađenoj 2000. godine. Nalazi se u blizini svih važnih sadržaja (trgovina, škola, vrtića, itd.,) sve u krugu od 200 m2.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka od 34,53 m2 s izlaskom na zatvoreni tip terase od 10,23 m2, sobe 1 od 12,34 m2, sobe 2 od 9,15 m2, kuhinje od 5,64 m2, kupaonice 1 s wc-om 5,70 m2, kupaonice 2 s wc-om od 4,06 m2, hodnika 1 od 9,19 m2, hodnika 2 od 2,38 m2 i ostave od 1,35 m2. Samostalna brojila za plin i vodu. PVC stolarija, stan je klimatiziran. Cijena za navedenu nekretninu uključujući namještaj iznosi 165.000 EUR. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 647342  
Agency ref id: 1421