

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان، Ulcinj، بيت

## معلومات البائع

Ticket Info	: الاسم
Ticket	: الاسم الاول
Info	: الاسم الاخير
Serbia	: بلد
Grad Beograd	: Region:
Beograd	: City:
Beograd	: عنوان
	: سياسة الخصوصية



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
ع قار لا:	بيع
قدم مربعة:	65 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	109 m <sup>2</sup>
السعر:	107,000.00 €
نشرت من قبل:	02.10.2024

## شرط

تكييفها حديثا

## مكان

بلد:	Montenegro
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Crnogorsko primorje
مدينة:	Ulcinj
منطقة المدينة:	Kručë



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا
شهادة فحص:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: لا

## وصف

معلومات اضافية:

POTPUNO RENOVIRANA kuća sa predivnim pogledom na more. Udaljena 2 minute hoda niz stepenice, oko 50 m. Broj parcele je 1124/56. Kuća ima prizemlje i

podrum, i urađen projekat arhitekture i statike za sprat, za proširenje prizemlja i dodatak sprata, koji se ne bi oslanjao na postojeće prizemlje. Tako bi se oformila dva nezavisna trosobna stana. Vodom se snabdeva iz rezervoara, na krovu, i ima septičku jamu. U dvorištu, pored postojećeg trema, sa terasom, nalazi se stepenasti roštilj od kamena. U kuhinji takođe ima kamenom ozidan deo. Kamenu podzid je i prema ulici. Iza kuće, gde se nalazi deo sa stepeništem ka podrumu, nalazi se parking, za 1-2 vozila. Kruče je zaliv sa čistom vodom, nema kanalizaciju. Na parceli su palma, bor Od Ulcinja, koji je najbliži udaljena je 8 km. Blizu je i Bar. Plaže su raznovrsne, tzv. novosadska ima sitan šljunak, a tzv beogradska ima kamene ponte i takođe šljunak i krupnije stene. U blizini je IDEA. U mestu se nalazi nekoliko restorana i hotel. Kontakt: +381638179404

### معلومات الاتصال إضافية

647349 : الرقم المرجعي الداخلي

+381 (63) 817-9404 : الهاتف للإتصال