

**ŠIBENIK- PRILIKA! KUĆA U CENTRU GRADA, Šibenik, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ŠIBENIK- PRILIKA! KUĆA U CENTRU GRADA

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
190 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
40 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
250,000.00 €	الحمامات:
03.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Šibensko-kninska županija	بلد:
Šibenik	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Grad	مدينة:
22000	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

نعم فعلا	موقف سيارات
1	كراج:
	عدد مواقف السيارات:

وصف  
معلومات اضافية:

Ova obiteljska kuća u Šibeniku, smještena u predjelu Plišac, nudi idealnu kombinaciju blizine centra grada i privatnosti. Kuća je u nizu i proteže se na tri etaže, s prizemljem, prvim i drugim katom, a uključuje i garažu te okućnicu. Detalji po etažama: Prizemlje: Površina: 81 m<sup>2</sup> Sadrži tri konobe i WC, što je izvrsno za poslovni prostor s obzirom na odličnu lokaciju. Prvi kat: Ulazi se vanjskim stepenicama. Tu se nalazi dvoetažni stan s hodnikom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom, WC-om i ostavom. Drugi kat: S unutarnjim stepenicama dolazi se do tri spavaće sobe, kupaonice i terase. Na vrhu

se nalazi krovna terasa s predivnim pogledom na šibenski kanal, katedralu, tvrđave... Garaža odvojena od kuće i ima cca 12 m<sup>2</sup>. Iz garaže je moguć ulaz u dvorište. Kuća je opremljena klima uređajima i provedeno je centralno grijanje. Lokacija: Plišac je vrlo atraktivna lokacija, blizu starog dijela Šibenika, pružajući pogodnosti urbanog života, ali uz privatnost i mir, posebno u večernjim satima. Nekretnina je održavana i u dobrom stanju, pa je uz manje adaptacije brzo useljiva.

ID KOD AGENCIJE: DA100063273

### معلومات الاتصال إضافية

647426 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA100063273 Agency ref id: