

## OTOK KRK - EKSKLUZIVAN APARTMAN S BAZENOM 1. RED DO MORA, Punat, شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK - EKSKLUZIVAN APARTMAN S BAZENOM 1. RED DO MORA

بيع	العنوان:
103 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
757,500.00 €	الحمامات:
03.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2024

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة:

Punat

منطقة المدينة:

Punat

Poštanski broj:

51521



تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo prekrasan stan u prizemlju dvojne novogradnje u izgradnji koja se nalazi prvi red do mora na otoku Krku. Sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, master spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, praonice veša sveukupne netto površine stana od 103,98 m2. Vanjski prostor sadrži dvorište s bazenom ukupne površine 129,62m2.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Prekrasna lokacija smještena u malenom ribarskom selu u okolici Punta, ima najčišće i najljepše more na otoku, te je stoga jedna od rijetkih destinacija te vrste te vrijedna iznimne pažnje! Prodavatelj je pravna osoba te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID

KOD AGENCIJE: 2364

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 647464

Agency ref id: 2364