

## STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2, 2-soban, Donji Grad, شقة

### معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
<https://www.starling.hr> : الموقع:

Croatia : بلد:  
Grad Zagreb Region:  
Zagreb City:  
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:

01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim  
okruženjima, odlučili smo  
hrvatskom tržištu ponuditi novi  
pristup kupoprodaji nekretnina,  
koji se zasniva na načelima  
izvrsnosti poslovanja  
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine  
vrlo izazovno područje i našim  
klijentima želimo pružiti ruku,  
poglavito s obzirom na to da su  
i kupnja i prodaja nekretnina  
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku  
podržati našim stručnim  
iskustvom, profesionalnim  
pristupom i jednostavnom  
realizacijom svih koraka koji  
vas dijele od kupnje ili prodaje  
nekretnina. Starling nekretnine  
posluju u Zagrebu, Poreču i  
Dubrovniku. Zagreb je jedno od  
najzanimljivijih urbanih  
središta kada je riječ o  
nekretninama, a naš stručni tim  
svakodnevno radi na akviziciji,  
procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:

STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2,  
2-soban

إيجار

ع قار ل:

40 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

طابق:

5

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

700.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2010

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Donji Grad  
10000  
Poštanski broj:



تصاريح  
رخصة بناء:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:  
نعم فعلا  
قييد التحضير

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
1

وصف  
معلومات إضافية:

STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, LJUDEVITA POSAVSKOG, 40 m2,  
2-soban Iznajmljuje se dvosoban stan površine 32 m2 na četvrtom katu stambene  
zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2010. godine i ima pet katova. Stan se sastoji  
od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i ulaznog  
hodnika te je u cijelosti namješten. Stanu pripada spremište na istom katu na kojem  
je stan te je površine 1,94 m2 (obračunato po koeficijentu 0,97 m2) Uz stan se  
iznajmljuje garažno parkirno mjesto na etaži -1 površine 14,29 m2 (obračunato po  
koeficijentu 7,15 m2) te je najam istog obavezan. U neposrednoj blizini nalazi se  
ugostiteljski obrti, vrtić, javni prijevoz, ljekarna, banke, tržnica i trgovine.  
Minimalan period najma iznosi jednu godinu Odmah useljiv! Orijentacija: jug  
Grijanje: centralno etažno plinsko grijanje Visina stropa: 2.5 m Parking: GPM  
Cijena najma stana: 700 eura + režije Cijena najma GPM-a: 100 eura Cijena najma  
stana i GPM-a: 800 eura + režije Polog: jedna mjesečna najamnina ID KOD  
AGENCIJE: 6098

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 647503  
6098  
Agency ref id: