

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, BOROVJE, 70 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak,****شقة****معلومات البائع**

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i  
šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BOROVJE, 70 m2, 2-soban

بيع

70 m<sup>2</sup>

1

7

2

1

18 m<sup>2</sup>

325,000.00 €

03.10.2024

2021

Croatia

عام  
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة شرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

مكان

بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

### معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: A

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, BOROVJE, 70 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 70 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2021. godine, ima ukupno 7 katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s wc-om, gostinjskog wc-a, hodnika i ostakljenog balkona. Uz stan postoji mogućnost kupnje i garaže na etaži -2 površine 37,7 m2 (obračunato po koeficijentu 18,85 m2). Stan je izvorno trosoban, no lakim zahvatom se može povratiti u izvorno stanje te se stan prodaje kompletno namješten. Nalazi se u neposrednoj blizini osnovne škole, vrtića, dućana, javnog prijevoza i parka. Orijehtacija: jugoistok-sjeveroistok Grijanje: gradska toplana Parking: javni besplatni Cijena: 325.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6097

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 647504  
Agency ref id: 6097