

## Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m<sup>2</sup>, Pula, أرض

### معلومات البائع

|   |                |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien   | الاسم:         |
| Kaiser Immobilien   | الاسم الاول:   |
| Kaiser Immobilien d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a> | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Opatija   | Region:        |
| 51410   | City:          |
| Maršala Tita 97   | الرمز البريدي: |
| 00385992140008  | عنوان:         |
| 0038551823491   | Mobile:        |
|   | Phone:         |
|   | عنا:           |

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

### KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраниh i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m<sup>2</sup>

بيع

بناء الكثير

45000 m<sup>2</sup>

3,530,000.00 €

03.10.2024

عام

العنوان:

عقار لا:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija / المحافظة / المنطقة

Pula  
مدينة:

منطقة المدينة:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju građevinskog zemljišta za izgradnju resorta od pedeset vila. Nekretnina se nalazi na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, brza povezanost s većim gradovima poput Pule i Labina te istovremeno netaknuta priroda i čista obala ovoga kraja čini ju odličnim odabirom.

Teren se nalazi na svega pet minuta vožnje automobilom do prve plaže, dok se dućan nalazi na svega tri minute. Ovo jedinstveno zemljište ukupne kvadrature 45 000 m<sup>2</sup> sastoji se od 40 000 m<sup>2</sup> građevinske namjene na kojem je predviđena izgradnja pedeset samostojećih vila sa zajedničkim trgovom te dodatno zemljište ukupne kvadrature 5 000 m<sup>2</sup> namijenjeno sportsko - rekreacijskoj zoni poput dječjeg igrališta, teniskih terena itd. Teren je u potpunosti očišćen te se sva potrebna infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini. Za više informacija kontaktirajte agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-173

معلومات الاتصال إضافية

647587 الرقم المرجعي الداخلي:

112-173 Agency ref id: