

**Jadranovo - luksuzna vila s bazenom, blizina mora, Crikvenica. بيت**

	معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:	
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:	
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:	
Selling and renting	اسم الشركة:	
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:	
Croatia	الموقع:	
Primorsko-goranska županija	بلد:	
Opatija	Region:	
51410	City:	
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:	
00385992140008	عنوان:	
0038551823491	Mobile:	
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone:	
	عنا:	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od		



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Jadranovo - luksuzna vila s bazenom, blizina mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

396 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1271 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

4

الحمامات:

2,380,000.00 €

السعر:

05.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Jadranovo

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:



## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien vam predstavlja samostojeću luksuznu vilu s pogledom na more, na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji južno od Jadranova. Okružena je zelenim pojasom i prirodom tako da posjeduje poseban šarm i intimu. Udaljena je od mora oko 250 metara. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Vila ima veliku okućnicu, infinity bazen i kino. Prodaje se namještena, kako je i na slikama. Jadranovo je smješteno na sjevernom dijelu Jadranskoga mora, svega 8 km od središta Crikvenice i 26 km od Rijeke. Pripada drugoj vodećoj turističkoj regiji Hrvatske (nakon Istre) Kvarneru, koja bilježi stoljetnu turističku tradiciju. Smješteno na sunčanoj sjevernojadranskoj obali, Jadranovo je prepoznatljivo po svojim brojnim plažama, uvalama te čistom moru, a svojevrsni prirodni fenomen je i ljekovito blato u uvali Lokvišće. Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 122-020

## معلومات الاتصال إضافية

647623 :الرقم المرجعي الداخلي

122-020 Agency ref id:

+420 602 405 298, +385995677888 :الهاتف للإتصال