

## Jadranovo - luksuzna vila s bazenom, blizina mora, Crikvenica, بيت

Kaiser Immobilien	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://kaiser-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 97	City:
00385992140008	الرمز البريدي:
0038551823491	عنوان:
Profesionalni tim stručnjaka za	Mobile:
ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u	
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj	
i intimnoj atmosferi. Nastojimo	
zadovoljiti najviše standarde i	
uz veliki angažman	
pronalazimo savršenu	
nekretninu za Vas. Uz našu	
stručnost, predanost, našem	
instinktu i poznavanju	
regionalnog tržišta možete	
graditi svoju nekretninu iz	
snova na lokacijama Kvarnera,	
Istre, Dalmacije i cijele	
Hrvatske. Savjetujemo vas od	
prvog termina do sklapanja	
ugovora, pa i dalje. Svakom	
klijentu pristupa se individualno	
uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija	
Panuccio i Dean Luić. KAISER	
IMMOBILIEN je vrhunska	
agencija za posredovanje u	
prodaji probranih i ekskluzivnih	
nekretnina koja svojim	
klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Jadranovo - luksuzna vila s bazenom, blizina mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

396 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1271 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

4

الحمامات:

2,380,000.00 €

السعر:

19.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Jadranovo

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien vam predstavlja samostojeću luksuznu vilu s pogledom na more, na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji južno od Jadranova. Okružena je zelenim pojasom i prirodom tako da posjeduje poseban šarm i intimu. Udaljena je od mora oko 250 metara. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Vila ima veliku okućnicu, infinity bazen i kino. Prodaje se namještena, kako je i na slikama. Jadrano je smješteno na sjevernom dijelu Jadranskoga mora, svega 8 km od središta Crikvenice i 26 km od Rijeke. Pripada drugoj vodećoj turističkoj regiji Hrvatske (nakon Istre) Kvarneru, koja bilježi stoljetnu turističku tradiciju. Smješteno na sunčanoj sjevernojadranskoj obali, Jadrano je prepoznatljivo po svojim brojnim plažama, uvalama te čistom moru, a svojevrsni prirodni fenomen je i ljekovito blato u uvali Lokvišće. Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 122-020

## معلومات الاتصال إضافية

647623 :الرقم المرجعي الداخلي

122-020 Agency ref id:

+420 602 405 298, +385995677888 :الهاتف للاتصال