

Soline, Otok Krk- apartman 65m2, blizu ljekovite plaže, Dobrinj, شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Soline, Otok Krk- apartman 65m2, blizu ljekovite plaže

بيع	العنوان:
65 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
8 m ²	الحمامات:
220,000.00 €	منطقة الشرفة:
03.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2012 تم بناؤه:



مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Soline	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قييد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Soline su dobile ime po solanama koji su se još u rimsko doba nalazili na ovom području. Mjesto se nalazi na južnoj obali prostrane uvale Soline koja je poznata po ljekovitom blatu. Blato je pogodno za liječenje kostobolje i kožnih bolesti. Plaža je plitka i odlična za obitelji sa malom djecom, ljudi koji ne znaju plivati ali i za različite sportske aktivnosti od picigina do odbojke na pijesku. Sezona kupanja na ovim plažama traje duže nego inače jer je uvala zatvorena i more je plitko pa se

ugodna temperatura mora zadržava od ranog proljeća do kasne jeseni. Kaiser Immobilien vam predstavlja idealnu kombinaciju mirne lokacije i blizine mora. Apartman smješten u stambenoj zgradi s još četiri apartmana, ovaj apartman u prizemlju površine 65,85 m² pruža sve što je potrebno za ugodan boravak blizu mora. Stan se sastoji od prostranog hodnika, kuhinje spojena s dnevnim boravkom, praktične ostave pored kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonica s tušem i WC-om, te terase od 8 m² s malim pogledom na more. Uz apartman dolazi i jedno parkirno mjesto od 11 m², što je posebno praktično jer se terasa nalazi odmah uz parkiralište – idealno za obitelji s malom djecom ili starije osobe. Posebnost ovog apartmana su blizine mora i plaže, koja nudi puno hlada i ljekovito blato, te je apartman ljeti izuzetno ugodan i bez korištenje klima uređaja, iako postoji priključak ako novi vlasnici žele instalirati klima uređaj. Zimi je dovoljno grijanje s električnom grijalicom. Po dogovoru, dio namještaja može ostati u apartmanu. Osim što je idealan za vlastiti odmor i život, nudi i izvrsnu mogućnost za iznajmljivanje. Mirna lokacija blizu mora, prostrana terasa i praktičnost prizemnog smještaja čine ga atraktivnim za turiste. Blizina plaže s hladom i ljekovitim blatom dodatno privlači goste koji traže opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama. Blizina sadržaja: Trgovina: 1,4 km Restoran: 300 m Pekara: 1,4 km Plaža: 300 m Marina: 300 m Vidikovac: 2 km Šilo: 6 km Klimno: 1,5 km Čižići: 2 km Malinska: 6 km Krk: 14 km Zračna luka: 14km Špilja Biserujka: 6km Soline- Ljubljana: 150 km Soline- Budapest: 500 km Soline- München: 550 km Soline- Wien: 520 km Soline- Prag: 850 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID-KOD: 127-021 Ako nekretninu želite osobno posjetiti, kontaktirajte: Jennifer Hofmann E-mail: jennifer@kaiser-immobilien.hr Tel: +385-91-515-0887 <http://kaiser-immobilien.hr/> ID KOD AGENCIJE: 127-021

معلومات الاتصال إضافية

647635 الرقم المرجعي الداخلي:
127-021 Agency ref id: