

Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom za dvije vile 1290 m2.Ražanac, أرض

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Zadar, Ražanac - zemljište s građevinskom dozvolom za dvije vile 1290 m²

بيع
بناء، الكثير
1290 m²
380,000.00 €
21.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Ražanac : مدينة:

Ražanac : منطقة المدينة:

23248 : Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja građevinsko zemljište 1290 m² s dozvolom za izgradnju dvije vile s bazenom. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more te na svega 200 metara od uređene plaže. Prva vila ima ukupno 291,22 m² neto stambenog prostora te vanjskog prostora uključujući bazen, sunčalište, natkrivene i nenatkrivene terase. Sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, podruma, praonice rublja, strojarnice bazena, saune, kuhinje i blagovaonice. Druga vila ima ukupno 274,24 m² neto stambenog prostora te vanjskog prostora uključujući bazen, sunčalište, natkrivene i nenatkrivene terase. Sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, podruma, praonice rublja, strojarnice bazena, saune, kuhinje i blagovaonice. Vile su isprojektirane da zadovolje maksimalnih 5 zvjezdica pri kategorizaciji kuće za odmor. Udaljenost lokacije od spoja na autoput = 16 km Udaljenost lokacije od zračne luke Zadar = 35 km Udaljenost lokacije od centra Paga = 25 km Udaljenost lokacije od plaže Zrče = 48 km Udaljenost lokacije od

Nacionalnog Parka Paklenica = 35 km Udaljenost lokacije od centra Zadra = 28
km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Za više informacija,
kontaktirajte nas na broj +385992140008 ili na e-mail adresu:
dean@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 100-075

معلومات الاتصال إضافية

647646 : الرقم المرجعي الداخلي:
100-075 Agency ref id:
+385 99 214 0008 : الهاتف للإتصال: