

Barban - novogradnja, 1S+DB s lođom, 36 m2, Barban, شقة

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Barban - novogradnja, 1S+DB s lođom, 36 m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

36 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

106,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Barban

مدينة:

Barban

منطقة المدينة:

52207

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu u Barbanu. Barban se nalazi na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, njegova brza povezanost s cjelom Istrom nudi Vam pregršt mogućnosti. Labin je udaljen svega 20 minuta lagane vožnje, ondje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje poput supermarketa, ambulante, pošte, banke te mnoge druge. Pula se nalazi na svega 30 minuta lagane

vožnje te ondje možete pronaći brojne životne sadržaje i turističke atrakcije. Žminj se nalazi na svega 20 minuta lagane vožnje te Vam pruža brojne mogućnosti i zanimacije u samom srcu Istre. Poznata uvala Trget te mnoge druge divlje uvale i skrivene plaže biti će Vam dostupne u svega 15 minuta vožnje. Vrtić, škola, restoran, kafić, dućan i benzinska postaja nalaze se na pješačkoj udaljenosti od svega parsto metara. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na prvom katu. Sastoji se od 36 m<sup>2</sup> stambenog prostora namijenjenog u dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na lođu, spavaću sobu i kupaonicu. Nekretnina se prodaje po principu ključ u ruke. Stan će biti opremljen sanitarijama u kupaonici, te svim potrebnim instalacijama uključujući klima uređaj. Stan se prodaje ne namješten što Vam pruža pregršt mogućnosti pri peronaliziranom uređenju interijera. Nudi jedno parkirno mjesto no u okolici uvijek postoji dovoljno mjesta za više automobila. Jedinstvena prilika za kupnju novogradnje na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-150

### معلومات الاتصال إضافية

647688 :الرقم المرجعي الداخلي  
112-150 Agency ref id: