

Nerezine - atraktivno građevinsko zemljište 567 m², Mali Lošinj, أرض

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Nerezine - atraktivno građevinsko zemljište 567 m2

بيع
بناء الكثير
567 m²
147,000.00 €
03.10.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:

Croatia
Primorsko-goranska županija
Mali Lošinj
Nerezine
51550

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

Kaiser Immobilien ekskluzivno predstavlja atraktivno građevinsko zemljište 567 m2 sa idejnim projektom u blizini plaža i sportskog centra između naselja Nerezine i Sveti Jakov. S prvog kata buduće kuće pruža se prekrasan pogled na more. Na zemljištu je maslinik. Masline koje bi inače smetale gradnji kuće mogu se presaditi uz pomoć bagera. Nova kuća može biti okružena stoljetnim maslinama. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji te je rijetka prilika za izgradnju kuće u prirodi, a istovremeno blizu infrastrukture. O mjestu: Nerezine se nalaze na istočnoj obali otoka Lošinja, 4 km južno od povijesnog grada Osora. Naselje je mirnijeg otočnog karaktera, ali s razvijenom infrastrukturom. Tu su dva mala hotela, kamp, trgovina, nekoliko restorana, gradska luka i privatna marina. Čisto more bez meduza, ali i veliki broj malih šljunčanih plaža, čini Nerezine ugodnim i mirnim izletištem. Talijanska i austrougarska arhitektura doslovce je ugodna za oko. Nema velikih hotela niti modernih zgrada. Prema višegodišnjim mjerenjima, broj sunčanih dana na otoku Lošinju veći je nego u Dubrovniku koji se nalazi znatno južnije. Za otok Lošinj, kojeg nazivaju i miomirisni, kažu da ima

وصف
معلومات إضافية:

najzdraviju klimu u Hrvatskoj. Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj
+420602405298 ili na e-mail adresu: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID KOD
AGENCIJE: 122-013

معلومات الاتصال إضافية

647699 :الرقم المرجعي الداخلي:
122-013 Agency ref id: