

Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2, Labin, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Labin - novogradnja prvi red do mora, 82 m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

82 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

225,000.00 €

السعر:

06.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2022

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku prvi red do mora. Nekretnina se

معلومات إضافية:

smjestila u jednu od poznatijih uvala ovoga kraja, značajna po svojim divljim plažama i prekrasnim pogledima na more. Nalazi se na svega deset minuta vožnje od centra grada Labina gdje možete pronaći sve potrebne životne sadržaje te mnoge druge zanimacije i atrakcije. Srednjovjekovni gradići Plomin, Brseč i Mošćenice nalaze se na desetak minuta vožnje te svojom ponudom turističkih sadržaja i prirodnih ljepota privlače mnogobrojne posjetitelje. Pristanište trajekta za otok Cres nalazi se na nekoliko minuta vožnje te Vam je na raspolaganju tokom cijele godine. Spajanje na autocestu dostupno je u svega deset minuta. Stan se nalazi u novogradnji na drugom katu. Podijeljen je u otvoren prostor s izlazom na terasu, prostor je namijenjen kuhinji i blagovaonici s dnevnim boravkom. Pruža tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te izlaz na terasu s nesmetanim pogledom na more. Također nudi još jednu kupaonicu namijenjenu ostatku stana te malenu ostavu. Stan je modernog dizajna te će budući vlasnici imati pregršt mogućnosti pri uređenju interijera. Pripada mu jedno parkirno mjesto no u okolici ima dovoljno prostora za parkiranje više automobila tokom cijele godine. Jedinstvena lokacija ove nekretnine te njena kvalitetna gradnja ovaj stan čine odličnim obiteljskim domom ili investicijom. Za više informacija kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-137

### معلومات الاتصال إضافية

647720 :الرقم المرجعي الداخلي:

112-137 Agency ref id:

+385916183332, +385995677888 :الهاتف للإتصال: