

Zadar-Nin- Stan s pogledom na more, Privlaka, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Zadar-Nin- Stan s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

79 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

8 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

7 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

240,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2023

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Privlaka

مدينة:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se luksuzan stan u Sabunikama kraj Zadra  
Lokacija: Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine:  
Prodaje se stan u zgradi sa dva kata , smješten u mirnom okruženju prirode, s

prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s kuhinjom - Dvije spavaće sobe - dvije kupaonice - WC - Terasa s pogledom na more Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji - Podno grijanje - Dva parkirna mjesta Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka , udaljene od Zadra 10km, poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, najpoznatije mjesto za surfanje, omiljeno mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo surfanja, jedrenja na dasci ili zčaju zbog vjetrova koji puše s Velebita. Šetajući vidikovcem može se uživati u pogledu spoja mora i planine Velebit. Sabunike pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina Zadra(18km) i dobra cestovna povezanost čine idealan spoj mira i urbanog života. Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas na broj 00385992510230. Ne propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD AGENCIJE: 125-014

### معلومات الاتصال إضافية

647724 :الرقم المرجعي الداخلي  
125-014 Agency ref id: