

Nerezine - kuća na mirnoj lokaciji, 250m od plaže, Mali Lošinj, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	: الاسم
Kaiser Immobilien	: الاسم الاول
Kaiser Immobilien d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://kaiser-immobilien.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Opatija	: City:
51410	: الرمز البريدي
Maršala Tita 97	: عنوان
00385992140008	: Mobile:
0038551823491	: Phone:
	: عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Nerezine - kuća na mirnoj lokaciji, 250m od plaže	العنوان:
بيع	عقار ل:
شبه منفصلة	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
1282 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
4	الحمامات:
490,000.00 €	السعر:
03.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 1980

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Mali Lošinj	مدينة:
Nerezine	منطقة المدينة:
51550	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 6

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja očuvanu i namještenu kuću sa dva odvojena stana (250 m²) u mirnom dijelu Nerezina, 250 metara od plaže i centra. Kuća ima ukupno 11 soba od kojih je 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, terasu, balkone i konobu s garažom. U cijeni je uz kuću građevinska parcela od 314m². Ukupna veličina terena je 1282m². Prema višegodišnjim mjerenjima, broj sunčanih dana na otoku Lošinju veći je nego na Dubrovniku koji se nalazi znatno južnije. Za otok Lošinj, kojeg nazivaju i miomirisni, kažu da ima najzdraviju klimu u Hrvatskoj. Nerezine se nalaze na istočnoj obali otoka Lošinja, 4 km južno od povijesnog grada Osora. Nerezine su naselje mirnijeg otočnog karaktera, ali dobro razvijene infrastrukture. U Nerezine su dvije male gostionice, kamp, trgovina, nekoliko restorana, gradska luka i privatna marina. Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 122-011

معلومات الاتصال إضافية

647729 الرقم المرجعي الداخلي:
122-011 Agency ref id: