

Mošćenička Draga - kuća 300 m od centra, 150 m2, Mošćenička Draga, بيت

معلومات البائع

| | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| | Phone: |
| | عنا: |



Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | العنوان: |
|--------------------|--------------|
| بيع منفصل | عقار لا: |
| 150 m ² | نوع البيت: |
| 450 m ² | قدم مربعة: |
| 2 | حجم القطعة: |
| 4 | عدد الطوابق: |
| 3 | غرف النوم: |
| 490,000.00 € | الحمامات: |
| 19.11.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

| مکان | شرط |
|------|-----------|
| 1950 | تم بناؤه: |

| بلد: | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
|---------|------------------------------|
| Croatia | Primorsko-goranska županija |
| | مدينة: |
| | Mošćenička Draga |
| | منطقة المدينة: |
| | Mošćenička Draga |
| | 51417 |
| | Poštanski broj: |

| معلومات اضافية | كفاءة الطاقة: |
|----------------|---------------|
| قيد التحضير | |

| موقف سيارات | كراج: |
|-------------|---------------------|
| نعم فعلا | |
| 2 | عدد مواقف السيارات: |

| وصف | معلومات اضافية: |
|-----|-----------------|
| | |

Kaiser - Immobilien Opatija predstavlja samostojeću adaptiranu starinu u Mošćeničkoj Dragi, 300m od plaža i centra mjesta. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonom i prostorom za boravak, hodnika, spavaće sobe sa kupaonom i spremišta. Iz prizemlja se izlazi na prostranu terasu punu mediteranskog bilja, na kojem se nalazi i vanjski roštilj. Unutarnje stepenice vode na kat, na kojem se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona, te stražnji ulaz u kuću. Iz hodnika se izlazi na balkon, sa kojega se pruža predivan pogled na

more i centar mjesta. Potkrovlje je u poluuređenom stanju, i iz jedne sobe se izlazi na šarmantnu natkrivenu terasu. Na okućnici je još jedan objekt, u tipu studio - apartmana sa terasom. Kod zajedničkog ulaza u nekretnu je natkriveni prostor (u perspektivi garaža), za dva automobila, i dva parkirna mjesta. Mošćenička Draga, plaža: 300 m / 3 minute Opatija: 15 km / 20 minuta Rijeka: 30 km / 45 minuta Zračna luka Rijeka: 60 km / 70 minuta Zračna luka Pula: 70 km / 80 minuta Ljubljana: 130 km / 2 sata Beč, München, Budapest: 500 km / 6 sati Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 123-025

معلومات الاتصال إضافية

647757 : الرقم المرجعي الداخلي

123-025 Agency ref id:

+385916183332, +385995677888 : الهاتف للإتصال