

Otok Krk, Milohnići - adaptirana kamena kuća 200m2, Krk, بيت

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | Phone: عنا: |
| Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od | |



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Milohnići - adaptirana kamena kuća 200m2

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

في تسلسل

نوع البيت:

200 m²

قدم مربعة:

80 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

480,000.00 €

السعر:

15.11.2024

نشرت من قبل:

شروط

1911

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Krk

مدينة:

Milohnići

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji adaptirane autohtone kamene kuće u nizu na jugozapadnom dijelu otok Krka, u mjestu Milohnići. Kuća se proteže na tri etaže, a sastoji se u naravi od dva apartmana. U prizemlju se nalazi apartman stambene površine iznosi 60m², sastoji od ulaznog prostora, jedne spavaće sobe, dnevnog prostora koji uključuje boravak i blagovaonicu, kuhinje i kupaonice. Drugi apartman površine 140m² je dvoetažni i proteže se kroz prvi i drugi kat. Na prvom katu sastoji od ulaznog prostora, jedne spavaće sobe, dnevnog prostora koji uključuje boravak i blagovaonicu, kuhinje i kupaonice. Iz kuhinje, te spavaće sobe izlazi se na terasu okrenutu prema jugu. Stubištem se dolazi na drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, te prostorija koja može poslužiti kao igraonica, ali i dnevni prostor sa kuhinjom jer ima sve potrebne instalacije. Tu je i šarmantni francuski balkon idealan za jutarnju kavu i uživanje u pjevu ptica. Moguća je i kupnja zasebno po apartmanima. Kuća je kompletno adaptirana 2024. i spremna za useljenje, urađene su komplet nove instalacije, fasada, krov, podne obloge, sanitarije, klimatizacija, a prodaje se opremljena i namještena. Objektu pripada 80m² okućnice sa montažnim bazenom i dovoljno mjesta za parkiranje tri vozila. Smještena u pitoresknom mjestu Milohnići, najpitomijem dijelu otoka Krka - njegovom jugozapadnom dijelu, kuća je pogodna kako za život, tako i za turistički najam, a nalazi se na 1200m od mora i predivnih plaža. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-256 ID KOD AGENCIJE: 105-256

معلومات الاتصال إضافية

647775 الرقم المرجعي الداخلي:

105-256 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 الهاتف للاتصال: