

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Milohnići - adaptirana kamena kuća 200m2

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

في تسلسل

نوع البيت:

200 m²

قدم مربعة:

80 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

480,000.00 €

السعر:

04.10.2024

نشرت من قبل:

شروط

1911

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Krk

مدينة:

Milohnići

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji adaptirane autohtone kamene kuće u nizu na jugozapadnom dijelu otok krka, u mjestu Milohnići. Kuća se proteže na tri etaže, a sastoji se u naravi od dva apartmana. U prizemlju se nalazi apartman stambene površine iznosi 60m2, sastoji od ulaznog prostora, jedne spavaće sobe, dnevnog prostora koji uključuje boravak i blagovaonicu, kuhinje i kupaonice. Drugi apartman površine 140m2 je dvoetažni i proteže se kroz prvi i drugi kat. Na prvom katu sastoji od ulaznog prostora, jedne spavaće sobe, dnevnog prostora koji uključuje boravak i blagovaonicu, kuhinje i kupaonice. Iz kuhinje, te spavaće sobe izlazi se na terasu okrenutu prema jugu. Stubištem se dolazi na drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, te prostorija koja može poslužiti kao igraonica, ali i dnevni prostor sa kuhinjom jer ima sve potrebne instalacije. Tu je i šarmantni francuski balkon idealan za jutarnju kavu i uživanje u pjevu ptica. Moguća je i kupnja zasebno po apartmanima. Kuća je kompletno adaptirana 2024. i spremna za useljenje, urađene su komplet nove instalacije, fasada, krov, podne obloge, sanitarije, klimatizacija, a prodaje se opremljena i namještena. Objektu pripada 80m2 okućnice sa montažnim bazenom i dovoljno mjesta za parkiranje tri vozila. Smještena u pitoresknom mjestu Milohnići, najpitomijem dijelu otoka Krka - njegovom jugozapadnom dijelu, kuća je pogodna kako za život, tako i za turistički najam, a nalazi se na 1200m od mora i predivnih plaža. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-256 ID KOD AGENCIJE: 105-256

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 647775
Agency ref id: 105-256