

Otok Krk - dvoetažni apartman 140m2 u adaptiranoj kamenoj kući, Krk, شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk - dvoetažni apartman 140m² u adaptiranoj kamenoj kući

بيع	العنوان:
140 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
12 m ²	الحمامات:
290,000.00 €	منطقة الشرفة:
04.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1911	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Milohnići	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji prekrasnog dvoetažnog apartmana u adaptiranoj autohtonoj kamenoj kući na jugozapadnom dijelu otok krka, u mjestu Milohnići. Apartman se proteže kroz prvi i drugi kat autohtone adaptirane kamene

kuće u nizu. Ukupna stambena površina iznosi 140m². Stan se na prvom katu sastoji od ulaznog prostora, jedne spavaće sobe, dnevnog prostora koji uključuje boravak i blagovaonicu, kuhinje i kupaonice. Iz kuhinje, te spavaće sobe izlazi se na terasu okrenutu prema jugu. Stubištem se dolazi na drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, te prostorija koja može poslužiti kao igraonica, ali i dnevni prostor sa kuhinjom jer ima sve potrebne instalacije. Tu je i šarmantni francuski balkon idealan za jutarnju kavu i uživanje u pjevu ptica. Apartman je kompletno adaptiran 2024. i spreman za useljenje, urađene su komplet nove instalacije, fasada, krov, podne obloge, sanitarije, klimatizacija, a prodaje se opremljen i namješten. Apartmanu pripada 80m² okućnice sa montažnim bazenom i dovoljno mjesta za parkiranje dvaju vozila. Smješten u pitoresknom mjestu Milohnići, najpitomijem dijelu otoka Krka - njegovom jugozapadnom dijelu, stan je pogodan kako za život, tako i za turistički najam, a nalazi se na 1200m od mora i predivnih plaža. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-255 ID KOD AGENCIJE: 105-255

معلومات الاتصال إضافية

647776 :الرقم المرجعي الداخلي
105-255 Agency ref id: