

Gorski kotar, Ravna gora - građevinsko zemljište 800 m2, Ravna Gora, أرض

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

**KAISER IMMOBILIEN**

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Gorski kotar, Ravna gora - građevinsko zemljište 800 m<sup>2</sup>

بيع  
بنا، الكثير  
800 m<sup>2</sup>  
68,000.00 €  
03.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Ravna Gora  
Ravna Gora  
51314

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja građevinsko zemljište površine od 800 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi u centru Ravne Gore, okruženo netaknutom prirodom i zelenilom. Udaljeno je dovoljno od centra kako bi osiguralo mir i privatnost, ali opet blizu svim potrebnim sadržajima poput trgovine, pošte i banke. Zemljište ima ukupnu površinu od 800 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za izgradnju obiteljske kuće ili vikendice. Pristup zemljištu je osiguran putem asfaltirane ceste koja vodi direktno do parcele. Zemljište je pravilnog oblika što olakšava planiranje i izgradnju objekta. Također, zemljište je ravno što pojednostavljuje troškove pripreme terena i izgradnje temelja. Svi osnovni infrastrukturni priključci (voda, struja, kanalizacija) dostupni su na zemljištu i u neposrednoj blizini zemljišta. Zbog svoje atraktivne lokacije i rasta popularnosti prirodnih destinacija, zemljište predstavlja odličnu investiciju čija će vrijednost s vremenom rasti. Mogućnost kupnje i okolnog građevinskog zemljišta površine 801 m<sup>2</sup>. LOKACIJA: Ravna Gora je šarmantno planinsko naselje smješteno u srcu Gorskog kotara, poznato po svojoj netakutoj prirodi, svježem zraku i brojnim mogućnostima za rekreaciju i

opuštanje. Ovo malo mjesto pruža idealno okruženje za ljubitelje prirode i one koji traže bijeg od gradske vreve. Udaljenost nekretnine do mjesta: Ravna Gora - Ljubljana, 114 km Ravna Gora - Beč, 464 km Ravna Gora - Prag, 737 km Ravna Gora - Munchen, 527 km Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Ukoliko želite da ova predivna kuća postane Vaš novi dom ili tražite nekretninu u poslovne svrhe u vidu iznajmljivanja, obratite mi se na broj telefona 00385 976839504, ili na email adresu: [ilijana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ilijana@kaiser-immobilien.hr). ID KOD AGENCIJE: 126-001

### معلومات الاتصال إضافية

647794 الرقم المرجعي الداخلي:  
126-001 Agency ref id: