

Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora, Malinska-Dubašnica, شقة

## معلومات البائع

|   |                |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien   | الاسم:         |
| Kaiser Immobilien   | الاسم الاول:   |
| Kaiser Immobilien d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Opatija   | Region:        |
| 51410   | City:          |
| Maršala Tita 97   | الرمز البريدي: |
| 00385992140008  | عنوان:         |
| 0038551823491   | Mobile:        |
| Profesionalni tim stručnjaka za<br>ekskluzivne nekretnine agencije<br>KAISER IMMOBILIEN<br>klijentima postaje partner u<br>ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj<br>i intimnoj atmosferi. Nastojimo<br>zadovoljiti najviše standarde i<br>uz veliki angažman<br>pronalazimo savršenu<br>nekretninu za Vas. Uz našu<br>stručnost, predanost, našem<br>instinktu i poznavanju<br>regionalnog tržišta možete<br>graditi svoju nekretninu iz<br>snova na lokacijama Kvarnera,<br>Istre, Dalmacije i cijele<br>Hrvatske. Savjetujemo vas od<br>prvog termina do sklapanja<br>ugovora, pa i dalje. Svakom<br>klijentu pristupa se individualno<br>uz maksimalno povjerenje. | Phone:<br>عنا: |
| Osnivači agencije su Silvija<br>Panuccio i Dean Luić. KAISER<br>IMMOBILIEN je vrhunska<br>agencija za posredovanje u<br>prodaji probranih i ekskluzivnih<br>nekretnina koja svojim<br>klijentima nudi više od   |                |



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Malinska - apartman 78m2, 100m do mora

العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

77 m<sup>2</sup>

2

3

1

17 m<sup>2</sup>

450,000.00 €

15.11.2024

### عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة الشرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

2021

بناء جديد:

تم بناؤه:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Malinska-Dubašnica

Malinska

51511

### تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:



### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana na iznimnoj lokaciji u mjestu

Malinska na otoku Krku, samo 100m od mora. Apartman se nalazi u prizemlju novogradnje sa 5 stambenih jedinica, ukupne stambene površine 78m<sup>2</sup>, a pripada mu i 200m<sup>2</sup> okućnice te dva parkirna mjesta. Sastoji se od ulaznog prostora i hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta, te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu. Iz dnevnog prostora izlazi se na prostranu natkrivenu terasu morske orijentacije, idealno mjesto za uživanje. Apartman se prodaje opremljen i namješten vrhunskom opremom i aparatima, sve prostorije su klimatizirane, podne obloge su od keramike, dok je u sobama parket, pvc stolarija sa električnim roletama. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-242 ID KOD AGENCIJE: 105-243

### معلومات الاتصال إضافية

647824 :الرقم المرجعي الداخلي:

105-243 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 :الهاتف للإتصال: