

Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona, Poreč, أرض

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona

بيع

بناء، الكثير

8254 m²

1,238,100.00 €

15.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Poreč منطقة المدينة:

Poreč Poštanski broj:

52440



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju atraktivno građevinsko zemljište samo 500 m od mora. Zemljište se nalazi na Zapadnoj strani Istre udaljeno samo 6 od grada Poreča. Obzirom na svoj geografski položaj zemljište je na jako dobroj lokaciji, u blizini velikih maslinika, u mirnoj sredini, tek sa ponekim susjedima i turistima koji turistički šetaju u blizini. Prije nekoliko godina vlasnik zemljišta napravio je cijeli projekat obzirom da je zemljište u T1 zoni. Projekt je baziran na izgradnju hotela sa 4 zvjezdice, sa bazenom, spa i wellness zonom, kapacitet 65 klasičnih soba i 10 luksuznih soba. Vlasnik je platio i uredio sve urbanističke planove, a novom kupcu spreman je ponuditi pomoć ukoliko želi izmjenu projekta. Sa prvog kata objekta zemljište ima predivan pogled na more. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri te se upustiti u izazovan novi projekt ., dozvolite nam da zajedno sa vama započnemo novo poglavlje vašeg života i obratite nam se na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr.

Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-172

معلومات الاتصال إضافية

647827 : الرقم المرجعي الداخلي:

113-172 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888 : الهاتف للإتصال: