

Zadar-Posedarje, atraktivno građevinsko zemljište, Posedarje, أرض

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Zadar-Posedarje, atraktivno građevinsko zemljište

بيع
بناء الكثير
1103 m²
155,000.00 €
15.11.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Zadarska županija
Posedarje
Posedarje
23242

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien vam predstavlja: Prodaje se građevinsko zemljište u Posedarju, Zadarska županija, s prekrasnim pogledom na more, udaljenim svega oko 200 metara zračne linije od obale. Zemljište ima ukupnu površinu od 1103 m² i sastoji se od tri međusobno povezane parcele pravokutnog oblika s blagim nagibom prema moru. Ova nekretnina je iznimno povoljno smještena, s mogućnošću prilaza vozilom s južne i sjeverne strane ulica opremljenih javnom rasvjetom. Voda i struja su dostupni u blizini zemljišta. Lokacija je također povoljna zbog blizine centra grada, koji je udaljen svega do 5 minuta hoda. Prema uvjetima za gradnju, na zemljištu je moguće izgraditi objekt P+2 s tlocrtnom površinom od otprilike 300 m². Trenutno se zemljište koristi kao maslinik, ali ima ogroman potencijal za izgradnju vašeg novog doma ili investicijskog projekta. Posedarje je slikovito turističko mjesto smješteno uz obalu Novigradskog mora, udaljenom samo 25km od Zadra, 20 minuta vožnje automobilom, s izvrsnom povezanošću javnim prijevozom. U samom mjestu se nalaze trgovine, restorani, pošta, turistički ured, ambulanta, ljekarna, vrtić, škola i ostali potrebni sadržaji za ugodan boravak, što čini život ovdje jednostavnim i udobnim bez potrebe za automobilom. Ova lokacija nudi miran i opuštajući ambijent, idealan za one koji traže bijeg od gradske vreve. Jedna od ključnih prednosti ovog mjesta je njegova blizina i brzi pristup autoputu. Zagreb je udaljen 183 km, što omogućava jednostavan pristup i

izvanrednu povezanost s glavnim gradom Hrvatske. Također, Plitvička jezera su udaljena samo 109 km, dok je Nacionalni park Krka također lako dostupan.

Posedarje nudi šarmantnu mediteransku atmosferu, s prekrasnim plažama i mnoštvom turističkih aktivnosti. Ovo je savršeno mjesto za odmor ili trajni boravak, udaljeno od gradske gužve, ali opet s lakoćom pristupa svim važnim destinacijama. Iskoristite priliku i osigurajte svoj komadić raja uz more u Posedarju! Obratite nam se s povjerenjem na kontakt 00385992510230 ili na mail marijana.papic@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 125-005

معلومات الاتصال إضافية

647845 :الرقم المرجعي الداخلي:

125-005 Agency ref id:

+385992510230, +385995677888 :الهاتف للإتصال: