

## Zadar,okolica- atraktivno građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, Poličnik, أرض

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:

Zadar,okolica- atraktivno građevinsko zemljište s projektom i građevinskom  
dozvolom

عقار لا:

بيع  
بناء، الكثير

نوع الأرض:

706 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

110,000.00 €

السعر:

04.10.2024

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Poličnik

منطقة المدينة:

Murvica

23241

Poštanski broj:



### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien vam predstavlja ! Ponosno predstavljamo atraktivno građevinsko zemljište kvadratnog pravilnog oblika s projektom i građevinskom dozvolom, te kompletno plaćenim doprinosima. Ova nekretnina uključuje priključak struje u cijenu, dok je priključak vode udaljen samo 120 metara od terena. Smješteno je okruženo prirodom, što osigurava privatnost, mir i tišinu, a istovremeno, blizinu i jednostavnost s glavne ceste i autoputa, čineći ga izuzetno atraktivnim. Sva gradska infrastruktura je u neposrednoj blizini, uključujući trgovine, shopping centre, tržnicu, restorane, kafiće, školu, poštu i banku. Također, grad Zadar i njegove atrakcije poput Pozdrava Suncu, Morskih orgulja i drugih znamenitosti su lako dostupni, a more je udaljeno samo 10 km od parcele. Ovo je idealno zemljište koje nudi spoj prirode i urbanog života, savršeno za gradnju vašeg novog doma ili investiciju. Izvrsna lokacija s mnoštvom plaža udaljenih samo nekoliko kilometara čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje mora i sunca. Nacionalni park Krka udaljen je samo 65 km, a Plitvička jezera 130 km, pružajući vam priliku za istraživanje prekrasnih prirodnih ljepota Hrvatske. Veliki gradovi poput Splita udaljeni su svega 114 km, dok je Zagreb udaljen 276 km, što čini ovu

lokaciju praktičnom i dostupnom za putovanja i izlete. Ova nekretnina nudi savršen spoj blizine prirode i udobnosti gradskog života, čineći je idealnom destinacijom za odmor ili stalni boravak. ID KOD AGENCIJE: 125-004

### معلومات الاتصال إضافية

647856 :الرقم المرجعي الداخلي:  
125-004 Agency ref id: