

Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраниh i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Novi Vinodolski - villa sa bazenom 300m2

العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

302 m²

834 m²

1

5

5

935,000.00 €

03.10.2024

عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

2000

2022

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Novi Vinodolski

Novi Vinodolski

51250

تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne ville sa bazenom u Novom Vinodolskom, na 750m od mora i 400m od centra mjesta. Smještena na čestici površine 834m², objekt ukupne stambene površine 302m² se prostire na dvije etaže. Sadrži četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dnevni boravak, kuhinju, toalet, prostranu terasu te balkon. Na uređenoj okućnici smješten je bazen površine 30m² sa sunčalištem i tušem, ljetna kuhinja, te pomoćni objekt površine 88m² sa saunom, jacuzzijem, stolom za biljar i kupaonicom. Tu su još i četiri parkirna mjesta. Objekt je kompletno adaptiran 2022. godine i prodaje se namješten i opremljen vrhunskim namještajem i aparatima. Na krovu se nalaze solarni paneli za dogrijavanje vode. Odlična prilika za ulaganje, uživanje i cjelogodišnje korištenje. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-232 ID KOD AGENCIJE: 105-232

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

647860 الرقم المرجعي الداخلي:

105-232 Agency ref id: