

Rijeka, Turnić - trosoban stan u novogradnji 91,30m2, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Turnić - trosoban stan u novogradnji 91,30m2

بيع	العنوان:
91 m <sup>2</sup>	عقار لاق:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
20 m <sup>2</sup>	الحمامات:
450,000.00 €	منطقة الشرفة:
15.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### عام

### شروط

تم بناؤه:

2023

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Rijeka

منطقة المدينة:

Brajda

Poštanski broj:

51000

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se trosoban stan u novogradnji u centru Rijeke. Sastoji se od dnevnog

boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaćih soba i kupaona. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu, površine 20m2, uređene traventino kamen i ograda kovana baroknog stila. Grijanje je podno, u kombinaciji sa klima uređajima. Stan ima vlastito parkirno mjesto. Lokacija je izvrsna, u blizini svih sadržaja(gradske linije, ZTC, KBC, medicinski, ekonomski i pomorski fakultet, itd.) Novogradnja se nalazi istočno od centra Rijeke i poznat je po svojoj raznolikoj zajednici i živahnoj atmosferi. Život u ovoj četvrti je vrlo popularan: niste daleko od centra, a opet daleko od vreve, buke i stresa. Također, ovdje nalaze brojni kulturni, zabavni, sportski i rekreacijski sadržaji, što ga čini idealnim mjestom za društvena okupljanja, zabavu i sportska događanja. Položaj nekretnine je idealan za korištenje kao investicijski projekt. Lokacija se pokazala zanimljivom kako turistima, zbog blizine Opatije i Istre, tako i poslovnim ljudima koji posjećuju Rijeku, primjerice zbog blizine riječke luke. Novi priključak na autocestu znači da na autocestu stižete za 2 minute, unatoč gotovo centralnoj lokaciji u središtu grada Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 123-015

### معلومات الاتصال إضافية

647871 :الرقم المرجعي الداخلي:

123-015 Agency ref id:

+385976839504, +385995677888

:الهاتف للإتصال: