

## Rakotule - građevinsko - poljoprivredno zemljište, Karojba, أرض

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Rakotule - građevinsko - poljoprivredno zemljište

بيع  
بناء الكثير  
1446 m<sup>2</sup>  
95,000.00 €  
16.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Karojba : مدينة  
Rakotule : منطقة المدينة  
52423 : Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : تصريح الموقع  
نعم فعلا : شهادة ملكية

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom u Močitadi (Rakotule). Sastoji se od dvije parcele, od kojih je građevinska veličine 1446 m<sup>2</sup>. Napravljen je projekt za obiteljsku kuću, veličine u brutto površini 252 m<sup>2</sup>. Voda je udaljena 150 . Struja je u neposrednoj blizini. Komunalije i vodni doprinos su plaćeni. Kuća je projektirana tako, da u dnevnom boravku kod zida od terase je predviđen ugradbeni kamin i dupli dimnjak jer odmah sa vanjske strane na terasi je isto kamin. Prednji zid, gdje su predviđena ulazna vrata, bio bi obložen kamenom, a na terasi bi bile drvene grede. Za sobe supredviđena balkonska vrata, sa direktnim izlazom na bazen. Grijanje i hlađenje je predviđeno je dizalicama topline. ID KOD AGENCIJE: 123-010

### معلومات الاتصال إضافية

647893 : الرقم المرجعي الداخلي  
123-010 : Agency ref id  
+385992510230, +385995677888 : الهاتف للإتصال